

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૬ (વેડછા - નિયોલ)																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ અને નિયમો - ૧૯૭૯ (કલમ-૪૪ અને નિયમ ૨૧ ની જોગવાઇ મુજબ) પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (એક - ફોર્મ)																			
ક્રમાંક	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/ સીટીએસ. નંબર/ બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમ ખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં				(કલમ - ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂા. પે.	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ (૧૦) (ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) રૂા. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબના ફાળાની ટકાવારી (કલમ ૭૯) રૂા. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો(-) રૂા. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) યોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂા. પે.	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	મૂલ્ય રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.	બાંધકામના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.						
૧	૨	૩	૪	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
ગામ - વેડછા																			
૧	રમેશભાઇ લક્ષમણભાઇ મગનભાઇ મથુરભાઇ જીજ્ઞાબા મહેશભાઇ મગનભાઇ જીજ્ઞાબા ભાવેશભાઇ મગનભાઇ જીજ્ઞાબા તનસુખભાઇ જેકિશનભાઇ	જુ.શ.	10/A	૧	૧૩૨૬	૭5૯૦૮૦૦	૭5૯૦૮૦૦	૧	૭૯૬	૪૬૧૪૪૮૦	૪૬૧૪૪૮૦	૧૧૧૧૮૫૧૦	૧૧૧૧૮૫૧૦	-૩૦૭૬૩૨૦	૬૫૪૪૦૩૦	૩૨૫૨૦૧૫		૧.૭૫૬૮૫	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
	જુ.શ.	10/B																	
	જુ.શ.	10/C																	
૨	અંકિલકુમાર દેવચંદભાઈ પદ્માબેન અંકિલકુમાર કૃણાલ અંકિલકુમાર	જુ.શ.	13/P	૨	૧૭૪૭૫	૧૦૧૩૫૫૦૦૦	૧૦૧૩૫૫૦૦૦	૨	૧૦૪૮૫	૬૦૮૧૩૦૦૦	૬૦૮૧૩૦૦૦	૧૪૬૫૨૭૮૭૫	૧૪૬૫૨૭૮૭૫	-૪૦૫૪૨૦૦૦	૮૫૭૧૪૮૭૫	૪૨૮૫૭૩૮		૨૩૧૫૪૩૮	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૩	સુશીલાબેન ચંપકભાઇ હરીભાઇની વિધવા ચેતનકુમાર ચંપકલાલ મનીષાબેન ચંપકભાઇ શીલ્પાબેન ચંપકભાઇ ભારતીબેન ગોરધનભાઈ નાથુભાઈની છોકરી ધનુબેન ગુણવંતભાઈ પટેલ ક્ષિપ્ત ગુણવંતભાઈ પટેલ ચિન્હકુમાર ગુણવંતભાઈ પટેલ નીલ વિમલભાઈ પટેલ સ.વા.ચિન્હકુમાર ગુણવંતભાઇ પટેલ	જુ.શ.	14/P2/P (14/B)	૩	૪૩૧૫૮	૨૫૦૩૧૬૪૦૦	૨૫૦૩૧૬૪૦૦	૩	૨૫૮૯૫	૧૫૦૧૮૯૮૪૦	૧૫૦૧૮૯૮૪૦	૩૬૧૮૭૯૮૩૦	૩૬૧૮૭૯૮૩૦	-૧૦૦૧૨૬૫૬૦	૨૧૧૬૮૯૯૯૦	૧૦૫૮૪૪૯૯૫		૫.૭૧૮૪૩૫	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
	ઇલાબેન વસન્તજીભાઇ		14/P/1/1/P (14/A/1/P)																
	હર્ષદભાઇ રમણભાઇ		14/P/1/2/P (14/A/2/P)																
૪	નવિનચંદ્ર ભાકોરભાઇ પટેલ ચંદનબેન નવિનચંદ્ર પટેલ ભાવીનકુમાર નવીનચંદ્ર પટેલ રંજીતાબેન નવીનચંદ્ર પટેલ	જુ.શ.	16/P	૪	૧૮૮૩૦	૧૦૯૨૧૪૦૦૦	૧૦૯૨૧૪૦૦૦	૪	૧૧૨૯૮	૬૫૫૨૮૪૦૦	૬૫૫૨૮૪૦૦	૧૫૭૮૮૯૫૫૦	૧૫૭૮૮૯૫૫૦	-૪૩૬૮૫૬૦૦	૯૨૩૬૧૧૫૦	૪૬૧૮૦૫૭૫		૨૪૯૪૯૭૫	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫	ભગુભાઇ ભંડારભાઇ ભીખીબેન ભગુભાઇ કિરણભાઇ ભગુભાઇ ખીમજીભાઇ લક્ષ્મણભાઇ ઉર્ફે લખમણભાઇ સીયાણી ગોરધનભાઇ લક્ષ્મણભાઇ ઉર્ફે લખમણભાઇ સીયાણી પરસોત્તમભાઇ લક્ષ્મણભાઇ સીયાણી લીલાભાઇ લક્ષ્મણભાઇ સીયાણી	જુ.શ.	17/A	૫	૩૯૪૫૬	૨૨૮૮૪૪૮૦૦	૨૨૮૮૪૪૮૦૦	૫	૨૩૬૭૪	૧૩૭૩૦૬૮૮૦	૧૩૭૩૦૬૮૮૦	૩૩૦૮૩૮૫૬૦	૩૩૦૮૩૮૫૬૦	-૯૧૫૩૭૯૨૦	૧૯૩૫૩૧૬૮૦	૯૬૭૬૫૮૪૦		૫૨૨૭૯૨૦	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬	મગનભાઇ મથુરભાઇ જીજ્ઞાબા મહેશભાઇ મગનભાઇ જીજ્ઞાબા ભાવેશભાઇ મગનભાઇ જીજ્ઞાબા	બિનપ્રેતી	17/B	૬	૧૩૧૫૨	૭૬૨૮૧૬૦૦	૭૬૨૮૧૬૦૦	૬	૭૮૯૧	૪૫૭૬૮૯૬૦	૪૫૭૬૮૯૬૦	૧૧૦૨૭૯૫૨૦	૧૧૦૨૭૯૫૨૦	-૩૦૫૧૨૬૪૦	૬૪૫૧૦૫૬૦	૩૨૨૫૫૨૮૦		૧.૭૪૨૬૪૦	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭	સુરેશભાઇ ભીખાભાઇ ધામેલીયા વિરાજ મુકેશભાઇ ડાલીયા	જુ.શ.	18	૭	૧૦૭૨૫	૬૨૨૦૫૦૦૦	૬૨૨૦૫૦૦૦	૭	૬૪૩૫	૩૭૩૨૩૦૦૦	૩૭૩૨૩૦૦૦	૮૯૯૨૯૧૨૫	૮૯૯૨૯૧૨૫	-૨૪૮૮૨૦૦૦	૫૨૬૦૬૧૨૫	૨૬૩૦૩૦૬૩		૧૪૨૧૦૬૩	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮	ભાવનાબેન મોહનભાઇ અણ્ણપ્પ તે બિપીનભાઇ લાઠીયાના પત્ની	બિનપ્રેતી	19	૮	૧૨૯૫૦	૭૫૧૧૦૦૦૦	૭૫૧૧૦૦૦૦	૮	૭૭૭૦	૪૫૦૬૬૦૦૦	૪૫૦૬૬૦૦૦	૧૦૮૫૮૫૭૫૦	૧૦૮૫૮૫૭૫૦	-૩૦૦૪૪૦૦૦	૬૩૧૧૯૭૫૦	૩૧૭૫૯૮૭૫		૧.૭૧૫૮૭૫	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯	ભિક્ષુજી મનુભાઈ ગજેરા શ્રેયસ હસમુખભાઈ સવાણી વિરાજ મુકેશભાઈ ડાલીયા વિશાલભાઈ તુલસીભાઈ ચિતલિયા રાજેશ માલદે ભાડું	જુ.શ.	20	૯	૯૨૦૭	૫૩૪૦૦૬૦૦	૫૩૪૦૦૬૦૦	૯	૫૫૨૪	૩૨૪૦૪૦૩૬૦	૩૨૪૦૪૦૩૬૦	૭૭૨૦૦૬૯૫	૭૭૨૦૦૬૯૫	-૨૧૩૬૦૨૪૦	૪૫૧૬૦૩૩૫	૨૨૫૮૦૧૬૮		૧.૨૧૯૯૨૮	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૦	મીનાબેન ભીખુભાઈ દિગેનભાઈ ભીખુભાઈ પ્રશાંતકુમાર ભીખુભાઈ	જુ.શ.	21	૧૦	૫૦૯૯૧	૨૯૫૭૪૭૮૦૦	૨૯૫૭૪૭૮૦૦	૧૦	૩૦૫૯૫	૧૭૭૪૪૮૬૮૦	૧૭૭૪૪૮૬૮૦	૪૨૭૫૫૯૫૩૫	૪૨૭૫૫૯૫૩૫	-૧૧૮૨૯૯૧૨૦	૨૫૦૧૧૦૮૫૫	૧૨૫૦૫૫૪૨૮		૬.૭૫૬૩૦૮	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૧	દિનેશભાઇ વિરજીભાઇ કુકડીયા	જુ.શ.	22	૧૧	૧૮૬૧૬	૧૦૭૯૭૨૮૦૦	૧૦૭૯૭૨૮૦૦	૧૧	૧૧૧૭૦	૬૪૭૮૩૬૮૦	૬૪૭૮૩૬૮૦	૧૫૬૦૯૫૧૬૦	૧૫૬૦૯૫૧૬૦	-૪૩૧૮૯૧૨૦	૯૧૩૧૧૪૮૦	૪૫૬૫૫.૭૪૦		૨૪૬૬૬૨૦	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૨	નરેશભાઈ ભાકોરભાઈ પુષ્પાબેન નરેશભાઈ પટેલ ડેનીશ નરેશભાઈ પટેલ રોશની નરેશભાઈ પટેલ તે સંદિપભાઈ હસમુખભાઈ પટેલની પત્ની એમિશ નરેશભાઈ પટેલ	જુ.શ.	24	૧૨	૬૪૭૫	૩૭૫૫૫૦૦૦	૩૭૫૫૫૦૦૦	૧૨	૩૮૮૫	૨૨૫૩૩૦૦૦	૨૨૫૩૩૦૦૦	૫૪૨૯૨૮૭૫	૫૪૨૯૨૮૭૫	-૧૫૦૨૨૦૦૦	૩૧૭૫૯૮૭૫	૧૫૮૭૯૯૩૮		૮.૫.૭૯૩૮	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૩	કનૈયાલાલ વનમાળીભાઇ પટેલ(એચ.યુ.એફ) રમેશચંદ્ર પુરૂષોત્તમદાસ પટેલ જીતેન્દ્ર રસીકભાઇ પટેલ પરેશભાઇ દાનાભાઇ કલસરીયા અલ્પાબેન પરેશભાઇ કલસરીયા શાંતાબેન જીથરભાઇ તે દાનાભાઇ ખીમાભાઇ કલસરીયાની ધર્મપત્ની કીશોરભાઇ રામજીભાઇ આહીરા(બલદાણીયા) પ્રકાશભાઇ ગોવિંદભાઇ ધેવરીયા જીએશભાઇ મનસુખભાઇ રાઠડીયા	બિનપ્રેતી	23,25	૧૩	૩૪૮૦૩	૨૦૧૮૫૪૪૦૦	૨૦૧૮૫૪૪૦૦	૧૩	૨૦૮૮૨	૧૨૧૧૧૪૪૪૦	૧૨૧૧૧૪૪૪૦	૨૯૧૮૨૩૧૫૫	૨૯૧૮૨૩૧૫૫	-૮૦૭૪૨૯૬૦	૧૭૦૭૦૮૭૧૫	૮૫૩૫૪૩૫૮		૪૬૧૧૩૯૮	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૪	મોહનભાઇ ગોવનભાઇ લક્ષ્મીબેન મોહનભાઇ કલ્પેશ મોહનભાઇ રોશનકુમાર મોહનભાઇ પ્રવિણબેન મોહનભાઇ	જુ.શ.	26	૧૪	૧૫૯૮૫	૯૨૭૧૩૦૦૦	૯૨૭૧૩૦૦૦	૧૪	૯૫૯૧	૫૫૬૨૭૮૦૦	૫૫૬૨૭૮૦૦	૧૩૪૦૩૪૨૨૫	૧૩૪૦૩૪૨૨૫	-૩૭૦૮૫૨૦૦	૭૮૪૦૬૪૨૫	૩૯૨૦૩૨૧૩		૨૧૧૮૦૧૩	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૫	સવિતાબેન ચંદ્રવદન નિલેશકુમાર ચંદ્રવદન	જુ.શ.	27	૧૫	૯૧૦૫	૫૨૮૦૯૦૦૦	૫૨૮૦૯૦૦૦	૧૫	૫૪૬૩	૩૧૬૮૫૪૦૦	૩૧૬૮૫૪૦૦	૭૬૩૪૫૪૨૫	૭૬૩૪૫૪૨૫	-૨૧૧૨૩૬૦૦	૪૪૬૬૦૦૨૫	૨૨૩૩૦૦૧૩		૧૨૦૬૪૧૩	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હકક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હકક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હકક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૬ (વેડછા - નિયોલ)																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ અને નિયમો - ૧૯૭૯ (કલમ-૪૪ અને નિયમ ૨૧ ની જોગવાઇ મુજબ) પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (એફ - ફોર્મ)																			
ક્રમાંક	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/ સીટીએસ. નંબર/ બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમ ખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં				(કલમ - ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂા. પે.	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ (૧૦) (ફ) બાદ કોલમ ૯ (ફ) રૂા. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબના ફાળાની ટકાવારી (કલમ ૭૯) રૂા. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો(-) રૂા. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂા. પે.	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	મૂલ્ય રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.	બાંધકામના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.						
૧	૨	૩	૪	૪	૫	૬(ફ)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ફ)	૯(ખ)	૧૦(ફ)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૬	મોહનભાઇ ગોવનભાઇ	ન.શ.	28	૧૬	૧૧૨૩૦	૬૫૧૩૪૦૦૦	૬૫૧૩૪૦૦૦	૧૬	૬૭૩૮	૩૯૦૮૦૪૦૦	૩૯૦૮૦૪૦૦	૯૪૧૬૩૫૫૦	૯૪૧૬૩૫૫૦	-૨૬૦૫૩૬૦૦	૫૫૦૮૩૧૫૦	૨૭૫૪૧૫.૭૫		૧૪૮.૭૯.૭૫	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૭	ચંદ્રવદન લાલુભાઈ સવિતાબેન ચંદ્રવદન નિલેશકુમાર ચંદ્રવદન	બિનપેતી	29	૧૭	૧૦૪૨૧	૬૦૪૪૧૮૦૦	૬૦૪૪૧૮૦૦	૧૭	૬૨૫૩	૩૬૨૬૫૦૮૦	૩૬૨૬૫૦૮૦	૮૭૩૮૦૦૮૫	૮૭૩૮૦૦૮૫	-૨૪૧૭૬૭૨૦	૫૧૧૧૫૦૦૫	૨૫૫૫.૭૫૦૩		૧૩૮૦.૭૮૨	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૮	નિલેશકુમાર ચંદ્રવદન	જુ.શ.	30	૧૮	૪૬૫૪	૫૫૧૫૮૦૦૦	૫૫૧૫૮૦૦૦	૧૮	૫.૭૦૬	૩૩૦૯૪૮૦૦	૩૩૦૯૪૮૦૦	૭૯૭૪૧૩૫૦	૭૯૭૪૧૩૫૦	-૨૨૦૬૩૨૦૦	૪૬૬૪૬૫૫૦	૨૩૩૨૩૨.૭૫		૧૨૬૦૦.૭૫	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
	નિલેશકુમાર ચંદ્રવદન	જુ.શ.	31		૪૮૫૬														
૧૯	મીનાબેન ભીખુભાઇ દિગ્ગજકુમાર ભીખુભાઇ પ્રશાંતકુમાર ભીખુભાઇ	જુ.શ.	32	૧૯	૭૦૮૧	૪૧૦૬૯૮૦૦	૪૧૦૬૯૮૦૦	૧૯	૪૨૪૯	૨૪૬૪૧૮૮૦	૨૪૬૪૧૮૮૦	૫૯૩૭૪૧૮૫	૫૯૩૭૪૧૮૫	-૧૬૪૨૭૯૨૦	૩૪૭૩૨૩૦૫	૧૭૩૬૬૧૫૩		૯૩૮૨૩૨	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૦	જયેશભાઈ શશીકાંત કીનાબેન જયેશભાઈ પિયંકુમાર જયેશભાઈ પટેલ	જુ.શ.	33	૨૦	૧૬૨૮૮	૯૪૪૭૦૪૦૦	૯૪૪૭૦૪૦૦	૨૦	૯૭૭૩	૫૬૬૮૨૨૪૦	૫૬૬૮૨૨૪૦	૧૩૬૫૭૪૮૮૦	૧૩૬૫૭૪૮૮૦	-૩૭૭૮૮૧૬૦	૭૯૮૯૨૬૪૦	૩૯૮૪૬૩૨૦		૨૧૫૮૧૬૦	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૧	સવિતાબેન ઇશ્વરભાઇ કેતનકુમાર ઇશ્વરભાઇ નીતાબેન ઇશ્વરભાઇ પટેલ તે રજનીકાંતભાઇ પટેલની પત્ની	જુ.શ.	34	૨૧	૧૬૨૮૯	૯૪૪૭૬૨૦૦	૯૪૪૭૬૨૦૦	૨૧/૧.	૬૧૯૯	૫૬૬૮૩૪૦૦	૫૬૬૮૩૪૦૦	૧૩૬૫.૭૭૬.૭૫	૧૩૬૫.૭૭૬.૭૫	-૩૭૭૯૨૮૦૦	૭૯૮૯૪૨.૭૫	૩૯૮૪૭૧૩૮		૨૧૫૪૩૩૮	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
								૨૧/૨.	૩૫.૭૪										
									૯૭.૭૩										
૨૨	બાલમુકુંદ અંબેલાલ જયંતીલાલ અંબેલાલ	જુ.શ.	35	૨૨	૪૯૫૭	૨૮૭૫૦૬૦૦	૨૮૭૫૦૬૦૦	૨૨	૨૯.૭૪	૧૭૨૫૦૩૬૦	૧૭૨૫૦૩૬૦	૪૧૫૬૪૪૪૫	૪૧૫૬૪૪૪૫	-૧૧૫૦૦૨૪૦	૨૪૩૧૪૦૮૫	૧૨૧૫.૭૦૪૩		૬૫૬૮૦૩	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૩	બાલમુકુંદ અંબેલાલ જયંતીલાલ અંબેલાલ	જુ.શ.	36	૨૩	૪૯૫૭	૨૮૭૫૦૬૦૦	૨૮૭૫૦૬૦૦	૨૩	૨૯.૭૪	૧૭૨૫૦૩૬૦	૧૭૨૫૦૩૬૦	૪૧૫૬૪૪૪૫	૪૧૫૬૪૪૪૫	-૧૧૫૦૦૨૪૦	૨૪૩૧૪૦૮૫	૧૨૧૫.૭૦૪૩		૬૫૬૮૦૩	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૪	પાર્થ હમીરભાઇ ગોજીયા	બિ.પ્રિ.પા.	37/A	૨૪	૭૩૮૫	૪૨૮૩૩૦૦૦	૪૨૮૩૩૦૦૦	૨૪	૪૪૩૧	૨૫૬૯૯૮૦૦	૨૫૬૯૯૮૦૦	૬૧૯૨૩૨૨૫	૬૧૯૨૩૨૨૫	-૧૭૧૩૩૨૦૦	૩૬૨૨૩૪૨૫	૧૮૧૧૧.૭૧૩		૯૭૮૫૧૩	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૫	સુરેશભાઇ રતિલાલ શ્રીમતી શીલાબેન તે સુરેશભાઇ રતિલાલ પટેલની પત્ની યશ સુરેશભાઇ પટેલ	ન.શ.	37/B	૨૫	૭૩૮૬	૪૨૮૩૮૮૦૦	૪૨૮૩૮૮૦૦	૨૫	૪૪૩૨	૨૫૭૦૩૨૮૦	૨૫૭૦૩૨૮૦	૬૧૯૩૧૬૧૦	૬૧૯૩૧૬૧૦	-૧૭૧૩૫૫૨૦	૩૬૨૨૮૩૩૦	૧૮૧૧૪૧૬૫		૯૭૮૬૪૫	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૬	ચંદુભાઇ ભગુભાઇ તુષારભાઇ ચંદુભાઇ મયુરભાઇ ચંદુભાઇ નિલેશભાઇ ચંદુભાઇ	જુ.શ.	38	૨૬	૧૬૭૯૫	૨૭૨૨૭૫૨૦૦	૨૭૨૨૭૫૨૦૦	૨૬	૨૮૧૬૬	૧૬૩૩૬૫૧૨૦	૧૬૩૩૬૫૧૨૦	૩૯૩૬૨૫૪૪૦	૩૯૩૬૨૫૪૪૦	-૧૦૮૯૧૦૦૮૦	૨૩૦૨૬૦૩૨૦	૧૧૫૧૩૦૧૬૦		૬૨૨૦૦૮૦	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
	ચંદુભાઇ ભગુભાઇ તુષારભાઇ ચંદુભાઇ નિલેશભાઇ ચંદુભાઇ મયુરભાઇ ચંદુભાઇ	જુ.શ.	39		૨૨૦૫૫														
	ચંદુભાઇ ભગુભાઇ તુષારભાઇ ચંદુભાઇ નિલેશભાઇ ચંદુભાઇ મયુરભાઇ ચંદુભાઇ	જુ.શ.	40		૮૦૯૪														
					૪૬૯૪૪														
૨૭	ભાવિનભાઈ ખુશમનભાઈ પટેલ ધવલભાઈ ખુશમનભાઈ પટેલ	જુ.શ.	41	૨૭	૨૦૮૪૧	૧૨૦૮૭૭૮૦૦	૧૨૦૮૭૭૮૦૦	૨૭	૧૨૫૦૫	૭૨૫૨૬૬૮૦	૭૨૫૨૬૬૮૦	૧૭૪૭૫૧૭૮૫	૧૭૪૭૫૧.૭૮૫	-૪૮૩૫૧૧૨૦	૧૦૨૨૨૨૧૦૫	૫૧૧૧૨૫૫૩		૨૭૬૧૪૩૩	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૮	ગોરધનભાઇ લક્ષમણભાઇ ઉર્ફે લખમણભાઇ સીયાણી લીલાભાઇ લક્ષમણભાઇ સીયાણી	જુ.શ.	42	૨૮	૭૯૯૩	૪૬૩૫૯૪૦૦	૪૬૩૫૯૪૦૦	૨૮	૪૭૯૬	૨૭૮૧૫૬૪૦	૨૭૮૧૫૬૪૦	૬૭૦૨૧૩૦૫	૬૭૦૨૧૩૦૫	-૧૮૫૪૩૭૬૦	૩૯૨૦૫૬૫૫	૧૯૬૦૨૮૩૩		૧૦૫૮૦.૭૩	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૨૯	મુકેશભાઈ ચંદ્રસિંહ સુરેશભાઈ ચંદ્રસિંહ ભાવનાબેન મુકેશભાઇ મેઘાત સમર મુકેશભાઇ મેઘાત વિપુલકુમાર મુકેશભાઇ મેઘાત	જુ.શ.	43	૨૯	૧૬૧૮૮	૯૩૮૯૦૪૦૦	૯૩૮૯૦૪૦૦	૨૯	૯૭૧૩	૫૬૩૩૪૨૪૦	૫૬૩૩૪૨૪૦	૧૩૫.૭૩૬૩૮૦	૧૩૫.૭૩૬૩૮૦	-૩૭૫૫૬૧૬૦	૭૯૪૦૨૧૪૦	૩૯૭૦૧૦.૭૦		૨૧૪૪૯૧૦	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૩૦	મિતેષકુમાર મનસુખભાઇ પ્રતિકભાઈ મનસુખભાઈ	જુ.શ.	44	૩૦	૨૦૮૪૧	૧૨૦૮૭૭૮૦૦	૧૨૦૮૭૭૮૦૦	૩૦	૧૨૫૦૫	૭૨૫૨૬૬૮૦	૭૨૫૨૬૬૮૦	૧૭૪૭૫૧૭૮૫	૧૭૪૭૫૧.૭૮૫	-૪૮૩૫૧૧૨૦	૧૦૨૨૨૨૧૦૫	૫૧૧૧૨૫૫૩		૨૭૬૧૪૩૩	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૩૧	રણજીતસિંહ પ્રભાતસિંહ રણા કેતનસિંહ કુતેસિંહ ગોહીલ વિક્રમભાઇ ધનજીભાઇ બાબરીયા મનીષકુમાર જશવંતસિંહ ગોહીલ ચિનોદભાઇ નરસીભાઇ ગજેરા	જુ.શ.	45	૩૧	૮૦૯૪	૪૬૯૪૫૨૦૦	૪૬૯૪૫૨૦૦	૩૧	૪૮૫૬	૨૮૧૬૭૧૨૦	૨૮૧૬૭૧૨૦	૬૭૮૬૮૧૯૦	૬૭૮૬૮૧૯૦	-૧૮૭૭૮૦૮૦	૩૯૭૦૧૦.૭૦	૧૯૮૫૦૫૩૫		૧૦૭૨૪૫૫	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૩૨	રીતેષ જીવાભાઇ પટેલ ગીરીશ કાશ્માભાઇ પટેલ	બિ.પ્રિ.પા.	46	૩૨	૧૬૨૮૮	૯૪૪૭૦૪૦૦	૯૪૪૭૦૪૦												

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૬ (વેડછા - નિયોલ)																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ અને નિયમો - ૧૯૭૯ (કલમ-૪૪ અને નિયમ ૨૧ ની જોગવાઇ મુજબ) પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (એક - ફોર્મ)																			
ક્રમાંક	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/ સીટીએસ. નંબર/ બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમ ખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં				(કલમ - ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂા. પે.	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ (૧૦) (ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) રૂા. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબના ફાળાની ટકાવારી (કલમ ૭૯) રૂા. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો(-) રૂા. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂા. પે.	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	મૂલ્ય રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.	બાંધકામના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.						
૧	૨	૩	૪	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૭	વસંતકુમાર બાવચનભાઈ	બિનખેતી	60/P/2/10 (60/8/1/10)	૪૭	5૧૦	૭૮૩૫૮૦૦	૭૮૩૫૮૦૦	૪૭	૮૧૧	૪૭૦૧૪૮૦	૪૭૦૧૪૮૦	૧૧૩૨૮૧૩૫	૧૧૩૨૮૧૩૫	-૩૧૩૪૩૨૦	૬૬૨૬૬૫૫	૩૩૧૩૩૨૮		૧૭૯૦૦૮	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
	વસંતકુમાર બાવચનભાઈ	બિનખેતી	60/P/2/11 (60/8/1/11/P)		૫૧૯														
	વસંતકુમાર બાવચનભાઈ	બિનખેતી	60/P/2/12/P (60/8/1/12/P)		૨૨૨														
					૧૩૫૧														
૪૮	શંકરભાઈ ઠાકોરભાઈ નટવરભાઈ ઠાકોરભાઈ રાજેશભાઈ રમણભાઈ	બિનખેતી	61/A	૪૮	૨૪૪૮૪	૨૧૭૯૮૭૨૦૦	૨૧૭૯૮૭૨૦૦	૪૮/૧. ૪૮/૨. ૪૮/૩.	5૮૮૫ 5૭૫૧ ૮૯૧૫	૧૩૦૭૯૦૦૦૦	૧૩૦૭૯૦૦૦૦	૩૧૫૧૩૬૨૫૦	૩૧૫૧૩૬૨૫૦	-૮૭૧૯૭૨૦૦	૧૮૪૩૪૬૨૫૦	૯૨૧૭૩૧૨૫		૪૮૭૫૯૨૫	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
	બિનખેતી	61/B/1/2	૧૧૧૦૦																
			૩૭૫૮૪																
૪૯	રમણીકભાઇ નનુભાઇ ડોબરીયા અશોકભાઇ નનુભાઇ ડોબરીયા લાલીતભાઇ નનુભાઇ ડોબરીયા રજનીભાઇ નનુભાઇ ડોબરીયા કાનજીભાઇ નનુભાઇ ડોબરીયા	બિનખેતી	61/8/1/1	૪૯	૧૧૮૯૦	૬૮૯૬૨૦૦૦	૬૮૯૬૨૦૦૦	૪૯	૭૧૩૪	૪૧૩૭૨૦૦	૪૧૩૭૨૦૦	૯૯૬૯૭૬૫૦	૯૯૬૯૭૬૫૦	-૨૭૫૮૪૮૦૦	૫૮૩૨૦૪૫૦	૨૯૧૬૦૨૨૫		૧૫૭૫૪૨૫	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૦	શારદાબેન વલ્લભભાઇ કાકડીયા ભરતભાઇ વલ્લભભાઇ કાકડીયા ફિરોભાઇ કે.કાકડીયા MHF તેના વતી અને તરફે એ.યુ.એફ.ના વડીલ કર્તા પુત્રુષ પ્રતિનિધિ તરીકે ફિરોભાઇ કાનજીભાઇ કાકડીયા	જુ.શ.	62	૫૦	૩૩૨૮૫	૧૯૩૦૫૩૦૦૦	૧૯૩૦૫૩૦૦૦	૫૦	૧૯૯૭૧	૧૧૫૮૩૧૮૦૦	૧૧૫૮૩૧૮૦૦	૨૭૯૦૯૪૭૨૫	૨૭૯૦૯૪૭૨૫	-૭૭૨૨૧૨૦૦	૧૬૩૨૬૨૯૨૫	૮૧૬૧૧૪૬૩		૪૪૧૦૯૬૩	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૧	આશિષ વિનયકાંત પટેલ પ્રેશાંત ધનસુખભાઇ પટેલ	જુ.શ.	63/A	૫૧	૧૦૦૧૩	૫૮૦૭૫૪૦૦	૫૮૦૭૫૪૦૦	૫૧	૬૦૦૮	૩૪૮૪૫૨૪૦	૩૪૮૪૫૨૪૦	૮૩૯૫૯૦૦૫	૮૩૯૫૯૦૦૫	-૨૩૨૩૦૧૬૦	૪૯૧૧૩૭૬૫	૨૪૫૫૬૮૮૩		૧૩૨૬૭૨૩	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૨	આશિષ વિનયકાંત પ્રેશાંત ધનસુખભાઇ	બિનખેતી	63/B	૫૨	૮૦૦૬	૪૬૪૩૪૮૦૦	૪૬૪૩૪૮૦૦	૫૨	૪૮૦૪	૨૭૮૬૦૮૮૦	૨૭૮૬૦૮૮૦	૬૭૧૩૦૩૧૦	૬૭૧૩૦૩૧૦	-૧૮૫૭૩૯૨૦	૩૯૨૬૯૪૩૦	૧૯૬૩૪૭૧૫		૧૦૬૦૭૯૫	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૩	ચતુરભાઇ મોહનભાઇ કાલસરીયા ધનશ્યામભાઇ ચતુરભાઇ કાલસરીયા વિપ્રભાબેન ચતુરભાઇ કાલસરીયા સોનલબેન ધનશ્યામભાઇ પટેલ	જુ.શ.	63/C	૫૩	૮૩૬૧	૪૮૪૯૩૮૦૦	૪૮૪૯૩૮૦૦	૫૩	૫૦૧૭	૨૯૦૯૬૨૮૦	૨૯૦૯૬૨૮૦	૭૦૧૦૬૯૮૫	૭૦૧૦૬૯૮૫	-૧૯૩૯૭૫૨૦	૪૧૦૧૦૭૦૫	૨૦૫૦૫૩૫૩		૧૧૦૭૮૩૨	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૪	અશોકભાઈ બાબુભાઈ જાસોલીયા કાંતીભાઈ ખીમજીભાઈ ભાલાભા જીએશ હસમુખભાઈ સાવલીયા કનૈયાલાલ રવજીભાઈ ભાલાભા ભાયાભાઈ ભીમજીભાઈ ભલાણી હીરેનકુમાર અરજીભાઈ ભીંગરાડીયા વસંતબેન લાલુભાઇ ભલાણી ઇશ્વરભાઇ જીવરાજભાઇ જાસોલીયા વિજયભાઇ કાનજીભાઇ જાસોલીયા(block no-64-p-1/2_)	જુ.શ. તથા બિનખેતી	64	૫૪	૩૯૪૫૭	૨૨૮૮૫૦૬૦૦	૨૨૮૮૫૦૬૦૦	૫૪	૨૩૬૭૪	૧૩૭૩૧૦૩૬૦	૧૩.૭૩.૧૦૩.૬૦	૩૩૦૮૪૬૯૪૫	૩૩૦૮૪૬૯૪૫	-૯૧૫૪૦૨૪૦	૧૯૩૫૩૬૫૮૫	૯૬૭૬૮૨૯૩		૫૨૨૮૦૫૩	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૫	વસંતભાઇ ઇશ્વરભાઇ જેઠાભાઇ મંજુલાબેન વસંતભાઇ કિશનભાઇ વસંતભાઇ	બિનખેતી	65/A	૫૫	૬૭૨૫	૩૯૦૦૫૦૦૦	૩૯૦૦૫૦૦૦	૫૫	૪૦૩૫	૨૩૪૦૩૦૦૦	૨૩૪૦૩૦૦૦	૫૬૩૮૯૧૨૫	૫૬૩૮૯૧૨૫	-૧૫૬૦૨૦૦૦	૩૨૯૮૬૧૨૫	૧૬૪૯૩૦૬૩		૮૯૧૦૬૩	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૬	કાશ્મીરા અલ્કેશ દેસાઇ(block no-66/a) શૈલજા અલ્કેશ દેસાઇ(block no-66/a) પાર્થી અલ્કેશ દેસાઇ(block no-66/a) કાર્વપાલક ઇજનેરશ્રી (મ.મા) વિભાગ (સુરત કડોદરા ધુલીયા રોડ ચાર માર્ગ(ચ))block no-66-b	જુની શરત(જુ.શ.)	66/A	૫૬	૬૨૬	૩૬૩૦૮૦૦	૩૬૩૦૮૦૦	૫૬	૩૭૬	૨૧૭૮૪૮૦	૨૧૭૮૪૮૦	૫૨૪૯૦૧૦	૫૨૪૯૦૧૦	-૧૪૫૨૩૨૦	૩૦૭૦૫૩૦	૧૫૩૫૨૬૫		૮૨૯૪૫	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૭	વસંતકુમાર બાવચનભાઈ	બિનખેતી	67/P 1	૫૭	૭૪૯૫	૪૩૪૭૧૦૦૦	૪૩૪૭૧૦૦૦	૫૭	૪૪૯૭	૨૬૦૮૨૬૦૦	૨૬૦૮૨૬૦૦	૬૨૮૪૫૫૭૫	૬૨૮૪૫૫૭૫	-૧૭૩૮૮૪૦૦	૩૬૭૬૨૯૭૫	૧૮૩૮૧૪૮૮		૯૯૩૦૮૮	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૮	વલલ્લભભાઈ નાગજીભાઈ લાલુબેન વલલ્લભભાઈ અજયકુમાર વલલ્લભભાઈ	બિનખેતી	67/P 2	૫૮	૭૪૮૫	૪૩૪૧૩૦૦૦	૪૩૪૧૩૦૦૦	૫૮	૪૪૯૧	૨૬૦૪૭૮૦૦	૨૬૦૪૭૮૦૦	૬૨૭૬૧૭૨૫	૬૨૭૬૧૭૨૫	-૧૭૩૬૫૨૦૦	૩૬૭૧૩૯૨૫	૧૮૩૫૬૯૬૩		૯૯૧૭૬૩	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૫૯	ધર્મેશ કાનિલાલ પટેલ હંસા ધર્મેશભાઈ પટેલ નૈમેષ કાનિલાલ પટેલ જયશ્રી નૈમેષભાઈ પટેલ પી.જે.શેઠી રીઅલ્ટી એલએલપી નાં પાર્ટનર તુષાર જનકીનાથ શેઠી તુષાર જનકીનાથ શેઠી પી.જે.શેઠી રીઅલ્ટી એલએલપી ભાગીદારો	બિનખેતી	67/P 3	૫૯	૭૪૮૫	૪૩૪૧૩૦૦૦	૪૩૪૧૩૦૦૦	૫૯	૪૪૯૧	૨૬૦૪૭૮૦૦	૨૬૦૪૭૮૦૦	૬૨૭૬૧૭૨૫	૬૨૭૬૧૭૨૫	-૧૭૩૬૫૨૦૦	૩૬૭૧૩૯૨૫	૧૮૩૫૬૯૬૩		૯૯૧૭૬૩	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૦	મોહંમદ જમીલભાઈ ગુલામકુશેન	જુ.શ.	67/P4/A	૬૦	૪૯૭	૨૮૮૨૬૦૦	૨૮૮૨૬૦૦	૬૦	૨૯૮	૧૭૨૯૫૬૦	૧૭૨૯૫૬૦	૪૧૬૭૩૪૫	૪૧૬૭૩૪૫	-૧૧૫૩૦૪૦	૨૪૩૭૭૮૫	૧૨૧૮૮૯૩		૬૫૮૫૩	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૧	ભુપેશ રમેશચંદ્ર નવીનચંદ્ર સાકરલાલ સુનીલભાઈ સાકરલાલ રાજેન્દ્ર કાનિલાલ	બિનખેતી	67/P4/B	૬૧	૬૯૮૭	૪૦૫૨૪૬૦૦	૪૦૫૨૪૬૦૦	૬૧	૪૧૯૨	૨૪૩૧૪૭૬૦	૨૪૩૧૪૭૬૦	૫૮૫૮૫૯૯૫	૫૮૫૮૫૯૯૫	-૧૬૨૦૯૮૪૦	૩૪૨૭૧૨૩૫	૧૭૧૩૫૬૧૮		૯૨૫૭૭૮	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૨	કિશોરકુમાર લાલજીભાઇ પટેલ રંજનબેન પોપટલાલ ચલાડીયા (પટેલ)	બિનખેતી	NA67/P5/1	૬૨	૧૨૬૫૫	૭૩૩૯૯૦૦૦	૭૩૩૯૯૦૦૦	૬૨	૭૫૯૩	૪૪૦૩૯૪૦૦	૪૪૦૩૯૪૦૦	૧૦૬૧૧૨૧૭૫	૧૦૬૧૧૨૧૭૫	-૨૯૩૫૯૬૦૦	૬૨૦૭૨૭૭૫	૩૧૦૩૬૩૮૮		૧૬૭૬૭૮૮	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે. ૩.સુકના તા.૨૦/૧૦/૨૦૨૨ ના પ્લોટ વેલીકેશન સર્ટી. મુજબ ક્ષેત્રફળ ૫૫૫૦ લીપેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૬ (વેડછા - નિયોલ)																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ અને નિયમો - ૧૯૭૯ (કલમ-૪૪ અને નિયમ ૨૧ ની જોગવાઇ મુજબ) પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (એફ - ફોર્મ)																			
ક્રમાંક	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/ સીટીએસ. નંબર/ બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમ ખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં				(કલમ - ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂા. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ (૧૦) (ઘ) બાદ કોલમ ૯ (ઘ) રૂા. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબના ફાળાની ટકાવારી (કલમ ૭૯) રૂા. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો(-) રૂા. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) યોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂા. પૈ.	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	મૂલ્ય રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂા. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂા. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂા. પૈ.						
૧	૨	૩	૪	૪	૫	૬(ઘ)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ઘ)	૯(ખ)	૧૦(ઘ)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬૩	રણમલ રીકબચંદ શાહ સંઝીતાબેન રમેશ શાહ રાજેશ બાલક્રિશન પોદાર વિશાલ એસ કેજરીવાલ	બિનપ્રેતી	NA67/P5/2	53	૧૦૭૭૨	5૨૪૭૭500	5૨૪૭૭500	53	5૪53	૩૭૪૮૭૧૪0	૩૭૪૮૭૧૪0	૯0૩૨૪5૧૮	૯0૩૨૪5૧૮	-૨૪૯૯0૪50	૫૨૮3.૭૪૭૮	૨5૪૧૮.૭3૯		૧૪૨૮૨૭૯	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે. ૩.સુક્રમાં તા. ૨0/10/૨0૨૨ ના 8PM મુજબ ક્ષેત્રફળ ભેજકળ ધ્યાને લીધેલ છે
૬૪	મંજુલાબેન હાકોરભાઈ રસીલાબેન હાકોરભાઈ ચંદનબેન હાકોરભાઈ શશીકલા વિપુલભાઈ પટેલ સગીર રવિકુમાર વિપુલભાઈ પટેલ સ.વા. શશીકલા વિપુલભાઈ	જુ.શ.	69	5૪	૧૨૮૪૯	૭૪૫૨૪૨00	૭૪૫૨૪૨00	5૪	૭૭0૯	૪૪૭૧૪૫૨0	૪૪૭૧૪૫૨0	૧0૭૭3૮૮5૫	૧0૭૭3૮૮5૫	-૨૯૮0૯5૮0	530૨૪૩૪૫	3૧૫૧૨૧૭3		૧૭0૨૪૯3	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૫	મુકેશભાઈ કનુભાઈ ધામી (block no-70-1)	બિ.પ્રિ.પા.	70/1	5૫	૨૪૭૭	૧૪355500	૧૪355500	5૫	૧૪૮5	૮5૧૯૯50	૮5૧૯૯50	૨0૭5૯5૪૫	૨0૭5૯5૪૫	-૫૭૪55૪0	૧૨૧૪૯5૮૫	50૭૪૮૪3		3૨૮૨03	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૬	અનિલ મફતલાલ મહેતા(block no-70-2) શેતલ જયંતિલાલ મહેતા(block no-70-2) ઈશરભાઈ લાલજીભાઈ પટેલ(block no-70-2)	બિ.પ્રિ.પા.	70/2	55	3૫૯3	૨0૮3૯૪00	૨0૮3૯૪00	55	૨૧૫5	૧૨૫035૪0	૧૨૫035૪0	30૧૨૭30૫	30૧૨૭30૫	-૮33૫૭50	૧૭5૨355૫	૮૮૧૧૮33		૪૭50૭૨	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૭	રમેશભાઈ રણકેડભાઈ નિલેશકુમાર રમેશભાઈ	જુ.શ.	71	5૭	૧૧0૨૮	53૯5૨૪00	53૯5૨૪00	5૭	55૧૭	3૮3૭૭૪૪0	3૮3૭૭૪૪0	૯૨૪5૯૭૮0	૯૨૪5૯૭૮0	-૨૫૫૮૪૯50	૫૪0૯૨૩૪0	૨૭૪૬૧૭0		૧૪5૧૨૧0	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૮	સુરેશચંદ અમૃતલાલ પટેલ નરેશભાઈ હાકોરભાઈ પટેલ હેતલભાઈ હથરભાઈ પટેલ રમેશભાઈ મણીલાલ પટેલ	બિનપ્રેતી	72/A	5૮	૭૨5૯	૪૨૧50૨00	૪૨૧50૨00	5૮	૪35૧	૨૫૨૯5૧૨0	૨૫૨૯5૧૨0	50૯૫0૫5૫	50૯૫0૫5૫	-૧5૮5૪0૮0	3૫5૫૪૪૪૫	૧૭૮૨૭૨૨3		૯53૧૪૨	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૬૯	મનોજ અરવિંદભાઈ ગાંધી છાયાબેન મનોજભાઈ ગાંધી	બિનપ્રેતી	72/B	5૯	૪૫5૭	૨5૪૮૮500	૨5૪૮૮500	5૯	૨૭૪0	૧૫૮૯3૧50	૧૫૮૯3૧50	3૮૨૯૪૨૯૫	3૮૨૯૪૨૯૫	-૧0૫૯૫૪૪0	૨૨૪0૧૧૩૫	૧૧૨00૫5૮		50૫૧૨૭	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭0	પ્રફુલસિંહ ધીરજસિંહ શાંતિલાલ પ્રફુલસિંહ રાજેશસિંહ પ્રફુલસિંહ	જુ.શ.	73	૭0	૫૯5૯	3૪5૨0૨00	3૪5૨0૨00	૭0	3૫૮૧	૨0૭૭૨૧૨0	૨0૭૭૨૧૨0	૫00૫005૫	૫00૫005૫	-૧3૮૪૮0૮0	૨૯૨૭૭૯૪૫	૧૪53૮૯૭3		૭૯0૮૯3	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૧	સંજયકુમાર અરવિંદભાઈ નિલમબેન સંજયકુમાર પટેલ ચિરાગ સંજયકુમાર પટેલ ઋષ્ટિ સંજયકુમાર પટેલ	જુ.શ.	74	૭૧	૧33૫૧	૭૭૪3૫૮00	૭૭૪3૫૮00	૭૧	૮0૧૧	૪5૪5૧૪૮0	૪5૪5૧૪૮0	૧૧૧૯૪૮૧3૫	૧૧૧૯૪૮૧3૫	-30૯૭૪3૨0	5૫૪૮55૫૫	3૨૭૪33૨૮		૧૭5૯0૦૭	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૨	કલ્પેશકુમાર તખતસિંહ પરમાર જગમલ માલદેભાઈ ભાટ્ટ	જુ.શ.	75	૭૨	50૭0	3૫૨05000	3૫૨05000	૭૨	35૪૨	૨૧૧૨3500	૨૧૧૨3500	૫0૮૯5૯૫0	૫0૮૯5૯૫0	-૧૪0૮૨૪00	૨૯૭૭33૫0	૧૪૮૮55૭૫		૮0૪૨૭૫	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૩	નિમેશકુમાર રમેશભાઈ પુષ્પાબેન રમેશભાઈ પટેલ નિમેશ રમેશભાઈ પટેલ પાંચાણી વલ્લભભાઈ ધનજીભાઈ અશોકભાઈ રવજીભાઈ ડુંગરાણી જયંતિભાઈ મોહનભાઈ પંડુડ જોપાલભાઈ બચુભાઈ પાંચાણી દિનેશભાઈ ગોરધનભાઈ વેકરીયા સુધીર વજલાલ માલાણી	જુ.શ.	76	૭3	૧0૮૨૫	5૨૭૮૫000	5૨૭૮૫000	૭3	5૪૯૫	3૭5૭૧000	3૭5૭૧000	૯0૭5૭5૨૫	૯0૭5૭5૨૫	-૨૫૧૧૪000	૫30૯55૨૫	૨5૫૪૮૩૧3		૧૪3૪3૧3	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૪	સિરેશભાઈ બળવંતભાઈ બળવંતભાઈ રણકેડભાઈ શમિલાબેન દક્ષિણભાઈ પટેલ હેતલબેન તે દક્ષિણભાઈ પટેલની પુત્રી અને તુષારની પત્ની	જુની શરત(જુ.શ.)	77	૭૪	૧30૫૧	૭૫5૯૫૮00	૭૫5૯૫૮00	૭૪	૭૮3૧	૪૫૪૧૭૪૮0	૪૫૪૧૭૪૮0	૧0૯૪3૨53૫	૧0૯૪3૨53૫	-30૨૭૮3૨0	5૪0૧૫૧૫૫	3૨00૭૫૭૮		૧૭૨૯૨૫૭	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૫	આદિત્ય દેવેન્ રંગરેજ ધ્રુવ વિજય રંગરેજ	જુની શરત(જુ.શ.)	78	૭૫	5૮૮0	3૯૯0૪000	3૯૯0૪000	૭૫	૪૧૨૮	૨૩૯૪૨૪00	૨૩૯૪૨૪00	૫૭5૮૮૮00	૫૭5૮૮૮00	-૧૫૯5૧500	33૭૪5૪00	૧5૮૭3૨00		૯૧૧500	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૬	ભીખુભાઈ ઈંચુભાઈ વિગેરે	૭૩ એએ	79	૭5	૧૫55૧	૯0૮33૮00	૯0૮33૮00	૭5	૧3૨૧3	૭553૫૪00	૭553૫૪00	૧૮૪5૫૧5૭૫	૧૮૪5૫૧5૭૫	-૧૪૧૯૮૪00	૧૦૮0૧5૨૭૫	૫૪00૮૧3૮		3૯૮0૯૭૩૮	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે. ૩.અંતિમખંડ/બિલ્ડીંગ યુનિટમાં રીડેવલોપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે યોજનામાં અપનાવેલ અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ કપાત કરી, કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને સુધત કરવાની રહેશે. (નોંધ: ફરિસાત બાંધકામના સુધારા/વધારામાં આ શરત લાગુ પડશે નહીં.)
૭૭	દિપકભાઈ ઈશરભાઈ રીટાબેન દિપકભાઈ પટેલ જયસન દિપકભાઈ પટેલ કરિષ્માબેન દિપકભાઈ પટેલ	બીન પ્રેતી	80	૭૭	3૫૫૧૨	૨0૫૯5૯500	૨0૫૯5૯500	૭૭	૨૧30૭	૧૨૩૫૮૧૭50	૧૨૩૫૮૧૭50	૨૯૭૭5૮૧૨0	૨૯૭૭5૮૧૨0	-૮૨૩૮૭૮૪0	૧૭૪૧૮5350	૮૭0૯3૧૮0		૪૭0૫3૪0	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૮	વિઠ્ઠલભાઈ મોહનભાઈ મંજુલાબેન ઉર્ફ મંજુબેન અશોકભાઈ ડુંગરાણી	બીન પ્રેતી	81	૭૮	૮૮0૨	૫૧0૫૧500	૫૧0૫૧500	૭૮	૫૨૮૧	30530૯50	30530૯50	૭3૮0૪૭૭0	૭3૮0૪૭૭0	-૨0૪૨05૪0	૪3૧૭3૮૧0	૨૧૫૮5૯0૫		૧૧55૨5૫	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૭૯	એમીશકુમાર પ્રવિણભાઈ પટેલ હેતલભાઈ હથરભાઈ પટેલ મનસુખભાઈ જીવરાજભાઈ પાંચાણી	બીન પ્રેતી	82/A/1/A	૭૯	૧૪૫5૯	૮૪૫00૨00	૮૪૫00૨00	૭૯	૮૭૪૧	૫0૭00૧૨0	૫0૭00૧૨0	૧૨૨૧5૧05૫	૧૨૨૧5૧05૫	-33૮000૮0	૭૧૪50૯૪૫	3૫૭30૪૭3		૧૯303૯3	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક ફરિસા મુજબ અંતિમખંડમાં હક્ક ફરિસા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક્ક ફરિસા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૬ (વેડછા - નિયોલ)																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ અને નિયમો - ૧૯૭૯ (કલમ-૪૪ અને નિયમ ૨૧ ની જોગવાઈ મુજબ) પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (એફ - ફોર્મ)																			
ક્રમાંક	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/ સીટીએસ. નંબર/ બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમ ખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં				(કલમ - ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂા. પે.	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ (૧૦) (ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) રૂા. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબના ફાળાની ટકાવારી (કલમ ૭૯) રૂા. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો(-) રૂા. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) યોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂા. પે.	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	મૂલ્ય રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહીત રૂા. પે.	બાંધકામના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.						
૧	૨	૩	૪	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૦	અરવિંદભાઈ નારજીભાઈ રૂપાલીબેન તે અરવિંદભાઈ નારજીભાઈની ધણીચાણી આરતી અરવિંદભાઈ કિન્ના અરવિંદભાઈ	બીન પ્રેતી	82/A/1/B	૮૦	૨૪૫૩૯	૧૪૨૩૨૬૨૦૦	૧૪૨૩૨૬૨૦૦	૮૦	૧૪૭૨૩	૮૫૩૯૫૭૨૦	૮૫૩૯૫૭૨૦	૨૦૫૭૫૯૫૧૫	૨૦૫૭૫૯૫૧૫	-૫૬૯૩૦૪૮૦	૧૨૦૩૬૩૭૯૫	૬૦૧૮૧૮૯૮		૩૨૫૧૪૧૮	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૧	એમીશકુમાર પ્રવિણભાઈ પટેલ હેતલભાઈ ઇશ્વરભાઈ પટેલ મનસુખભાઈ જીવરાજભાઈ પાંચાણી	બીન પ્રેતી	82/A/1/C	૮૧	૧૩૩૫૪	૭૭૪૫૩૨૦૦	૭૭૪૫૩૨૦૦	૮૧	૮૦૧૨	૪૬૪૭૧૯૨૦	૪૬૪૭૧૯૨૦	૧૧૧૯૭૩૨૯૦	૧૧૧૯૭૩૨૯૦	-૩૦૯૮૧૨૮૦	૬૫૫૦૧૩૭૦	૩૨૭૫૦૬૮૫		૧૭૬૯૪૦૫	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૨	વસંતભાઈ ઇશ્વરભાઈ દીપકભાઈ ઇશ્વરભાઈ	બીન પ્રેતી	83/C/1	૮૨	૬૭૯૦	૩૯૩૮૨૦૦૦	૩૯૩૮૨૦૦૦	૮૨/૧. ૮૨/૨.	૨૫૦૦ ૧૫૭૪ ૪૦૭૪	૨૩૬૨૯૨૦૦	૨૩૬૨૯૨૦૦	૫૬૯૩૪૧૫૦	૫૬૯૩૪૧૫૦	-૧૫૭૫૨૮૦૦	૩૩૩૦૪૯૫૦	૧૬૬૫૨૪૭૫		૮૯૮૬૭૫	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૩	કિશોરભાઈ ગોપાળભાઈ ભાવનાબેન કિશોરભાઈ ચીરાગ કિશોરભાઈ પટેલ	જુની શરત(જુ.શ.)	88/A/1/P	૮૩	૨૧૫૨	૧૨૪૮૧૬૦૦	૧૨૪૮૧૬૦૦	૮૩	૧૨૯૧	૭૪૮૮૯૬૦	૭૪૮૮૯૬૦	૧૮૦૪૪૫૨૦	૧૮૦૪૪૫૨૦	-૪૯૯૨૬૪૦	૧૦૫૫૫૫૫૦	૫૨૭૭૭૮૦		૨૮૫૧૪૦	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૪	અંબુભાઈ ઉર્ફે દયારામ ગોપાળભાઈ રુક્મણીબેન દયારામભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	89/A	૮૪	૮૭૨૬	૫૦૬૧૦૮૦૦	૫૦૬૧૦૮૦૦	૮૪	૫૨૩૬	૩૦૩૬૬૪૮૦	૩૦૩૬૬૪૮૦	૭૩૧૬૭૫૧૦	૭૩૧૬૭૫૧૦	-૨૦૨૪૪૩૨૦	૪૨૮૦૧૦૩૦	૨૧૪૦૦૫૧૫		૧૧૫૬૧૯૫	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૫	અનિમેષ અંબુભાઈ ઉર્ફે દયારામભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	89/B	૮૫	૮૭૨૬	૫૦૬૧૦૮૦૦	૫૦૬૧૦૮૦૦	૮૫	૫૨૩૬	૩૦૩૬૬૪૮૦	૩૦૩૬૬૪૮૦	૭૩૧૬૭૫૧૦	૭૩૧૬૭૫૧૦	-૨૦૨૪૪૩૨૦	૪૨૮૦૧૦૩૦	૨૧૪૦૦૫૧૫		૧૧૫૬૧૯૫	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૬	પિન્હુભાઈ રમેશભાઈ પટેલ	જુની શરત(જુ.શ.)	89/C	૮૬	૧૦૯૩૬	૬૩૪૨૮૮૦૦	૬૩૪૨૮૮૦૦	૮૬	૬૫૬૨	૩૮૦૫૭૨૮૦	૩૮૦૫૭૨૮૦	૯૧૬૯૮૩૬૦	૯૧૬૯૮૩૬૦	-૨૫૩૭૧૨૨૦	૫૩૬૪૧૦૮૦	૨૬૮૨૦૫૪૦		૧૪૪૯૦૨૦	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૭	રમેશભાઈ ગોપાળભાઈ પુષ્પાબેન રમેશભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	89/D/1/1	૮૭	૯૫૨૬	૫૫૨૫૦૮૦૦	૫૫૨૫૦૮૦૦	૮૭	૫૭૧૬	૩૩૧૫૦૪૮૦	૩૩૧૫૦૪૮૦	૭૯૮૭૫૫૧૦	૭૯૮૭૫૫૧૦	-૨૨૧૦૦૩૨૦	૪૬૭૨૫૦૩૦	૨૩૩૬૨૫૧૫		૧૨૬૨૧૯૫	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૮	ગણપતભાઈ છોટુભાઈ નિતેશકુમાર ગણપતભાઈ ધર્મેશકુમાર ગણપતભાઈ મંજુલાબેન ગણપતભાઈ બિન્દીબેન નિતેશકુમાર રાધાબેન ધર્મેશકુમાર	જુની શરત(જુ.શ.)	90	૮૮	૨૩૫૭૩	૧૩૬૭૨૩૪૦૦	૧૩૬૭૨૩૪૦૦	૮૮/૧. ૮૮/૨.	૪૯૧૬ ૯૨૨૮ ૧૪૧૪૪	૮૨૦૩૫૨૦૦	૮૨૦૩૫૨૦૦	૧૯૭૬૬૨૪૦૦	૧૯૭૬૬૨૪૦૦	-૫૪૬૮૮૨૦૦	૧૧૫૬૨૭૨૦૦	૫૭૮૧૩૬૦૦		૩૧૨૫૪૦૦	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૮૯	મનહરભાઈ ભુલાભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	91	૮૯	૮૯૦૩	૫૧૬૩૭૪૦૦	૫૧૬૩૭૪૦૦	૮૯	૫૩૪૨	૩૦૯૮૨૪૪૦	૩૦૯૮૨૪૪૦	૭૪૬૫૧૬૫૫	૭૪૬૫૧૬૫૫	-૨૦૬૫૪૯૬૦	૪૩૬૬૯૨૧૫	૨૧૮૩૪૬૦૮		૧૧૭૯૬૪૮	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯૦	જગુભાઈ છોટુભાઈ પટેલ	જુની શરત(જુ.શ.)	92/P 1	૯૦	૧૬૨૮૯	૯૪૪૭૬૨૦૦	૯૪૪૭૬૨૦૦	૯૦	૯૭૭૩	૫૬૬૮૫૭૨૦	૫૬૬૮૫૭૨૦	૧૩૬૫૮૩૨૬૫	૧૩૬૫૮૩૨૬૫	-૩૭૭૯૦૪૮૦	૭૯૮૯૭૫૪૫	૩૯૯૮૮૭૭૩		૨૧૫૮૨૯૩	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
જગુભાઈ છોટુભાઈ પટેલ	ગણોત ધારા કલમ ૪૩ પ્રસપ્ત	92/P 2																	
૯૧	દયારામભાઈ છોટુભાઈ રાજુ ઉર્ફે ખુશાલભાઈ દયારામભાઈ યોગેશભાઈ દયારામભાઈ નુતનબેન મહેશચંદ્ર પટેલ કુશલ મહેશચંદ્ર પટેલ કેશા મહેશચંદ્ર પટેલ તે હીરેનકુમાર પટેલની ધણીચાણી	જુની શરત(જુ.શ.)	93	૯૧	૨૪૭૮૭	૧૪૩૭૬૪૬૦૦	૧૪૩૭૬૪૬૦૦	૯૧/૧. ૯૧/૨.	૭૧૬૦ ૭૭૧૨ ૧૪૮૭૨	૮૬૨૫૭૬૦૦	૮૬૨૫૭૬૦૦	૨૦૭૮૩૬૨૦૦	૨૦૭૮૩૬૨૦૦	-૫૭૫૦૭૦૦૦	૧૨૧૫૭૮૬૦૦	૬૦૭૮૯૩૦૦		૩૨૮૩૦૦	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯૨	હર્ષદ ઠાકોરભાઈ પટેલ	જુની શરત(જુ.શ.)	94/A	૯૨	૮૧૯૫	૪૭૫૩૧૦૦૦	૪૭૫૩૧૦૦૦	૯૨	૪૯૧૭	૨૮૫૧૮૬૦૦	૨૮૫૧૮૬૦૦	૬૮૭૧૫૦૭૫	૬૮૭૧૫૦૭૫	-૧૯૦૧૨૪૦૦	૪૦૧૯૬૪૭૫	૨૦૦૯૮૨૩૮		૧૦૮૫૮૩૮	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯૩	રામુભાઈ લલ્લુભાઈ અશોકભાઈ લલ્લુભાઈ મિનાક્ષીબેન અશોકભાઈ કેવિન અશોકભાઈ શનિ અશોકભાઈ સુજનબેન રામુભાઈ આયુશ રામુભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	94/B	૯૩	૮૧૯૫	૪૭૫૩૧૦૦૦	૪૭૫૩૧૦૦૦	૯૩	૪૯૧૭	૨૮૫૧૮૬૦૦	૨૮૫૧૮૬૦૦	૬૮૭૧૫૦૭૫	૬૮૭૧૫૦૭૫	-૧૯૦૧૨૪૦૦	૪૦૧૯૬૪૭૫	૨૦૦૯૮૨૩૮		૧૦૮૫૮૩૮	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯૪	ગિરીશભાઈ લલ્લુભાઈ રેણુકાબેન ગિરીશભાઈ સુજનબેન રામુભાઈ સાગર ગીરીશભાઈ પટેલ આયુશ રામુભાઈ પટેલ	જુની શરત(જુ.શ.)	94/C	૯૪	૯૩૦૭	૫૩૯૮૦૬૦૦	૫૩૯૮૦૬૦૦	૯૪	૫૫૮૪	૩૨૩૮૮૩૬૦	૩૨૩૮૮૩૬૦	૭૮૦૩૯૧૯૫	૭૮૦૩૯૧૯૫	-૨૧૫૯૨૨૪૦	૪૫૬૫૦૮૩૫	૨૨૮૮૫૪૧૮		૧૨૩૩૧૭૮	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯૫	વસંતભાઈ ઈશ્વરભાઈ દયારામભાઈ ભિમેશકુમાર વસંતભાઈ રમીલાબેન વસંતભાઈ પટેલ એકતાબેન વસંતભાઈ પટેલ તે તિમીર ચશવંતભાઈ પટેલના પત્ની	બીન પ્રેતી	95	૯૫	૩૮૦૫૩	૨૨૦૭૦૭૪૦૦	૨૨૦૭૦૭૪૦૦	૯૫/૧. ૯૫/૨.	૧૮૧૬૩ ૪૬૬૯ ૨૨૮૩૨	૧૩૨૪૨૫૬૦૦	૧૩૨૪૨૫૬૦૦	૩૧૯૦૭૭૨૦૦	૩૧૯૦૭૭૨૦૦	-૮૮૨૮૧૮૦૦	૧૮૬૬૫૧૬૦૦	૯૩૩૨૫૮૦૦		૫૦૪૪૦૦૦	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯૬	નયનભાઈ મનસુખલાલ ચેતનાબેન તે નયનભાઈ મનસુખલાલની ધણીચાણી ચાંદની નયનભાઈ રિશાન નયનભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	96/P 1/P	૯૬	૧૨૨૧૫	૭૦૮૪૭૦૦૦	૭૦૮૪૭૦૦૦	૯૬	૭૩૨૯	૪૨૫૦૮૨૦૦	૪૨૫૦૮૨૦૦	૧૦૨૪૨૨૭૭૫	૧૦૨૪૨૨૭૭૫	-૨૮૩૩૮૮૦૦	૫૯૯૪૧૫૭૫	૨૯૯૫૭૨૮૮		૧૬૧૮૪૮૮	૧. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના હક ફરિયા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફરિયા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મૂળખંડમાંના તેમના હક ફરિયા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફરિયા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
રોનક લેવરજીસ એન્ડ કુડ કું.લી.	જુની શરત(જુ.શ.)	96/P 2/P																	

મુસઘારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૬ (વેડછા - નિયોલ)																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ અને નિયમો - ૧૯૭૯ (કલમ-૪૪ અને નિયમ ૨૧ ની જોગવાઈ મુજબ) પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (એફ - ફોર્મ)																			
ક્રમાંક	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/ સીટીએસ. નંબર/ બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમ ખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં				(કલમ - ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂા. પે.	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ (૧૦) (ઘ) બાદ કોલમ ૯ (ઘ) રૂા. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબના ફાળાની ટકાવારી (કલમ ૭૯) રૂા. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો(-) રૂા. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) યોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂા. પે.	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	મૂલ્ય રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.								
૧	૨	૩	૪	૪	૫	૬(ઘ)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ઘ)	૯(ખ)	૧૦(ઘ)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯૭	રમણીકભાઇ નનુભાઇ ડોબરીયા અશોકભાઇ નનુભાઇ ડોબરીયા કાનજીભાઇ નનુભાઇ ડોબરીયા લલીતભાઇ નનુભાઇ ડોબરીયા પિયંક કનેચાલાલ ભાલાલા દિલીપકુમાર ભગવાનભાઇ પટેલ રતિલાલ નરસીભાઇ લિવેક ડુંગરભાઇ છટાલીયા	જુની શરત(જુ.શ.)	97	૯૭	૭૨૯૨	૪૨૨૯૩ 500	૪૨૨૯3 500	૯૭	૪૩૭૫	૨૫૩.૭5૧50	૨૫૩.૭5૧50	5૧૧૪૩૪૨0	5૧૧૪૩૪૨0	-૧5૯૧૭૪૪0	૩૫.૭5૭૨50	૧૭૮૮૩ 530		૯55૧૯0	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯૮	બાવચનભાઇ વાલજીભાઇ બચુભાઇ વાલજીભાઇ વસંતકુમાર બાવચનભાઇ કાશીબેન બાવચનભાઇ લતાબેન વસંતકુમાર	જુની શરત(જુ.શ.)	98 P1/P	૯૮	૧૩૧૧	૭503 ૮00	૭503 ૮00	૯૮	૭૮૭	૪૫5૨૨૮0	૪૫5૨૨૮0	૧0૯૯૨૭3૫	૧0૯૯૨૭3૫	-30૪૧૫૨0	5૪30૪૫૫	૩૨૧૫૨૨૮		૧૭3.૭0૮	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૯૯	નટવરભાઈ છોટુભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	98/B/2/1/P	૯૯	૩0૧૭	૧૭૪૯5૮0૨	૧૭૪૯5૮0૨	૯૯	૧૮૧0	૧0૪૯૮0૮૧	૧0૪૯૮0૮૧	૨૫૨૯૪૯૪5	૨૫૨૯૪૯૪5	-5૯૯૮૭૨૧	૧૪૭૯૮5૪	૭3૯૮૪૩૨		૩૯૯૭૧૧	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧00	ગાયત્રીબેન નટવરભાઇ	જુની શરત(જુ.શ.)	98/B/3/1/P	૧00	૨0૫૮	૧૧૯3૫૮૭૮	૧૧૯3૫૮૭૮	૧00	૧૨૩૫	૭૧5૧૫૨૭	૭૧5૧૫૨૭	૧૭૨૫૫૫૭૫	૧૭૨૫૫૫૭૫	-૪૭૭૪૩૫૧	૧00૯૪0૪૯	૫0૪૭0૨૪		૨૭૨5૭3	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧0૧	સજયભાઇ નટવરભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	98/B/4/1/P	૧0૧	૯૨૩	૫3૫3 ૨૮૪	૫3૫3 ૨૮૪	૧0૧	૫૫૪	૩૨૧૧૯૭0	૩૨૧૧૯૭0	૭૭૩૯૧૮૭	૭૭૩૯૧૮૭	-૨૧૪૧૩૧૪	૪૫૨૭૨૧૭	૨૨5350૮		૧૨૨૨૯૫	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
ગામ - નિયોલ																			
૧0૨	રમણલાલ રતિલાલ રાકેશભાઈ રમણલાલ હેમંતભાઈ રમણલાલ	જુની શરત(જુ.શ.)	328/P	૧0૨	૯૭૭૯	૪૮૮૯૫000	૪૮૮૯૫000	૧0૨	૫૮5૭	૨૯3૩૭000	૨૯3૩.૭000	૭0૮૭૮૧૯૨	૭0૮૭૮૧૯૨	-૧૯૫૫૮000	૪૧૫૪૧૧૯૨	૨0.૭૭0૫૯5		૧૨૧૨૫૯5	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧03	કીશોરભાઈ ખંડુભાઈ કુસુમબેન કિશોરભાઇ જીજ્ઞા કિશોરભાઇ દિવ્યેશ કિશોરભાઇ બિમીષા જીજ્ઞા જોલી દિવ્યેશ	જુની શરત(જુ.શ.)	330/P	૧03	૧૨૯૧૫	5૪૫.૭૫000	5૪૫.૭૫000	૧03	૭૭૪૯	3૮૭૪૫000	3૮૭૪૫000	૯350.૭૯૨0	૯350.૭૯૨0	-૨૫૮30000	૫૪૮5૨૯૨0	૨૭૪૩૧૪50		૧50૧૪50	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧0૪	મહેન્દ્રકુમાર મગનલાલ ગીતાબેન તે મહેન્દ્રભાઈની ધણીચાણી આશિષકુમાર મહેન્દ્રભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	331	૧0૪	5૧૭૧	૭03 ૮૫000	૭03 ૮૫000	૧0૪	૮૪૪5	૪૨૨૩૧000	૪૨૨3૧000	૧0૨0300૯5	૧0૨0300૯5	-૨૮૧૫૪000	૫૯૭૯૯0૯5	૨૯૮૯૯૫૪૮		૧૭૪૫૫૪૮	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
	મહેન્દ્રકુમાર મગનલાલ ગીતાબેન તે મહેન્દ્રભાઈની ધણીચાણી આશિષકુમાર મહેન્દ્રભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	332/A/1		૭૯05														
					૧૪0૭૭														
૧0૫	મહેન્દ્રભાઇ મગનભાઇ	જુની શરત(જુ.શ.)	333/A/1	૧0૫/એ	૨5૨૯	૭૮૯50000	૭૮૯50000	૧0૫	૯૪૭૫	૪૭3.૭5000	૪૭3.૭5000	૧૧૪૪50૪૧5	૧૧૪૪50૪૧5	-3૧૫૮૪000	5૭0૮૪૪૧5	૩૩૫૪૨૨0૮		૧૯૫૮૨0૮	૧.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
	મહેન્દ્રભાઇ મગનભાઇ	જુની શરત(જુ.શ.)	333/C/1	૧0૫/બી	૧૩૧53														
					૧૫૭૯૨														
૧05	દીપકભાઇ ભગાભાઇ જીનાબેન તે દિપકભાઇ ગોપાળભાઇ ની પત્ની તે કેશવભાઇ ભગુભાઇની દીકરી પ્રિતિબેન તે અજયભાઇ રામભાઇની પત્ની તે કેશવભાઇ ભગુભાઇની દીકરી કાજલબેન તે શૈલેશભાઇ છંધરભાઇની પત્ની તે કેશવભાઇ ભગુભાઇની દીકરી દર્વીકલબેન તે બિપીનભાઇ મગનભાઇની પત્ની તે કેશવભાઇ ભગુભાઇની દીકરી હીનાબેન તે જીએશભાઇ ડાહ્યાભાઇની પત્ની તે તે કેશવભાઇ ભગુભાઇની દીકરી	જુની શરત(જુ.શ.)	334/A/1/1	૧05/એ	૧૮5૧૧	૧0૫0૧૫000	૧0૫0૧૫000	૧05	૧૨50૨	5300૯000	5300૯000	૧૫૨૨૨૯૭૪૪	૧૫૨૨૨૯૭૪૪	-૪૨005000	૮૯૨૨0.૭૪૪	૪૪5.૧03૭૨		૨50૪૩ ૭૨	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
	દીપકભાઇ ભગાભાઇ જીનાબેન તે દિપકભાઇ ગોપાળભાઇ ની પત્ની તે કેશવભાઇ ભગુભાઇની દીકરી પ્રિતિબેન તે અજયભાઇ રામભાઇની પત્ની તે કેશવભાઇ ભગુભાઇની દીકરી કાજલબેન તે શૈલેશભાઇ છંધરભાઇની પત્ની તે કેશવભાઇ ભગુભાઇની દીકરી દર્વીકલબેન તે બિપીનભાઇ મગનભાઇની પત્ની તે કેશવભાઇ ભગુભાઇની દીકરી હીનાબેન તે જીએશભાઇ ડાહ્યાભાઇની પત્ની તે તે કેશવભાઇ ભગુભાઇની દીકરી	જુની શરત(જુ.શ.)	334/B/1/1	૧05/બી	૨3૯૨														
					૨૧003														
૧0૭	હરીકેર નાનુભાઇ જયોતિબેન રોહિતકુમાર	જુની શરત(જુ.શ.)	335/A/1	૧0૭/એ	૧3૯	૪૧૨00000	૪૧૨00000	૧0૭	૪૯૪૪	૨૪૭૨0000	૨૪૭૨0000	૫૯૭૨3૫૨0	૫૯૭૨3૫૨0	-૧5૪૮0000	૩૫003૫૨0	૧૭૫0૧.૭50		૧0૨૧૭50	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
	હરીકેર નાનુભાઇ જયોતિબેન રોહિતકુમાર	જુની શરત(જુ.શ.)	335/C/1	૧0૭/બી	૮૧0૧														
					૮૨૪0														
૧0૮	ભરતસિંહ બી.મોરી મનિષ ઉદયલાલ મેવાડા	જુની શરત(જુ.શ.)	336	૧0૮	૨૮૭33	૧૪355૫000	૧૪355૫000	૧0૮	૧૭૨૪0	૮5૧૯૯000	૮5૧૯૯000	૨0૮૨૫5૭૮૪	૨0૮૨૫5૭૮૪	-૫.૭૪55000	૧૨૨0૫૭.૭૮૪	5૧0૨૮૮૯૨		૩૫5૨૮૯૨	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧0૯	બિજેશકુમાર લલ્લુભાઈ	જુની શરત(જુ.શ.)	337/P	૧0૯	૫0૮૯	૨૫૪૪૫000	૨૫૪૪૫000	૧0૯	30૫3	૧૫૨5૭000	૧૫૨5૭000	૩5૮૮૫0.૭૨	૩5૮૮૫0.૭૨	-૧0૧.૭૮000	૨૧5૧૮0.૭૨	૧0૮0૯035		53૧035	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૧0	લિનાબેન દિપકભાઇ શિવમ દિપકભાઇ કરીનાબેન તે દિપકભાઈ જગુભાઈ પટેલની દિકરી અને પિયંકભાઈ પટેલની ધણીચાણી	જુની શરત(જુ.શ.)	339/P	૧૧0	૪૪૯0	૨૨૪૫0000	૨૨૪૫0000	૧૧0	૨5૯૪	૧3૪૭0000	૧3૪૭0000	૩૨૫૪3૫૨0	૩૨૫૪3૫૨0	-૮૯૮0000	૧૯0.૭3૫૨0	૯૫35.૭50		૫૫5.૭50	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૧૧	રાજેશચંદ્ર દયારામ યોગેશચંદ્ર દયારામ નૃતનબેન મહેશચંદ્ર પટેલ કુશલ મહેશચંદ્ર પટેલ કેશા મહેશચંદ્ર પટેલ તે હીરેનકુમાર પટેલની ધણીચાણી	જુની શરત(જુ.શ.)	348/P	૧૧૧	૪૯૫	૨૪૭૫000	૨૪૭૫000	૧૧૧	૨૯૭	૧૪૮૫000	૧૪૮૫000	૩૫૮.૭૭50	૩૫૮.૭૭50	-૯૯0000	૨૧0૨.૭50	૧0૫૧૩.૮0		5૧૩.૮0	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક ફિસ્સા મુજબ અંતિમખંડમાં હક ફિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક ફિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અંતિમખંડમાં તેમના હક ફિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૬ (વેડછા - નિયોલ)																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ અને નિયમો - ૧૯૭૯ (કલમ-૪૪ અને નિયમ ૨૧ ની જોગવાઈ મુજબ) પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (એફ - ફોર્મ)																			
ક્રમાંક	માલિકનું નામ	સરતા પ્રકાર	સર્વે નંબર/સીટીએસ. નંબર/બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમ ખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં				(કલમ - ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (મ) બાદ કોલમ ૬(મ) રૂા. પે.	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ (૧૦) (ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) રૂા. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબના ફાળાની ટકાવારી (કલમ ૭૯) રૂા. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો(-) રૂા. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિક કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂા. પે.	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	મૂલ્ય રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	અલિકસિત		લિકસિત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહીત રૂા. પે.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.						
૧	૨	૩	૪	૪	૫	૬(ક)	૬(મ)	૭	૮	૯(ક)	૯(મ)	૧૦(ક)	૧૦(મ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૧૨	મોહનભાઈ છગનભાઈ તારાબેન મોહનભાઈ અલ્લેશભાઈ મોહનભાઈ દિવ્યેશભાઈ મોહનભાઈ જતીનકુમાર મોહનભાઈ બ્રિજેશકુમાર લલ્લુભાઈ પટેલ	જુની શરતા(જુ.સ.)	૩49/P	૧૧૨	૫૩૧૭	૨૬૫૮૫૦૦૦	૨૬૫૮૫૦૦૦	૧૧૨	૩૧૯૦	૧૫૯૫૧૦૦૦	૧૫૯૫૧૦૦૦	૩૮૫૩૭૬૧૬	૩૮૫૩૭૬૧૬	-૧૦૬૩૪૦૦૦	૨૨૫૮૬૬૧૬	૧૧૨૯૩૩૦૮		૬૫૯૩૦૮	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૧૩	બ્રિજેશકુમાર લલ્લુભાઈ પટેલ	જુની શરતા(જુ.સ.)	૩50/A/1	૧૧૩	૨૭૩	૧૩૬૫૦૦૦	૧૩૬૫૦૦૦	૧૧૩	૧૬૪	૮૧૯૦૦૦	૮૧૯૦૦૦	૧૯૭૮૭૦૪	૧૯૭૮૭૦૪	-૫૪૬૦૦૦	૧૧૫૯૭૦૪	૫૭૯૮૫૨		૩૩૮૫૨	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૧૪	પિયુષભાઈ હનુભાઈ ધોરાજીયા આર્ય પિયુષકુમાર ધોરાજીયા પાર્શ્વ વલ્લભભાઈ જોષાણી	બીન ખેતી	૩50/C/1	૧૧૪	૮૩૬૦	૪૧૮૦૦૦૦૦	૪૧૮૦૦૦૦૦	૧૧૪	૫૦૧૬	૨૫૦૮૦૦૦૦	૨૫૦૮૦૦૦૦	૬૦૫૯૩૨૮૦	૬૦૫૯૩૨૮૦	-૧૬૭૨૦૦૦૦	૩૫૫૧૩૨૮૦	૧૭૭૫૬૬૪૦		૧૦૩૬૬૪૦	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૧૫	મોહનભાઈ છગનભાઈ તારાબેન મોહનભાઈ પટેલ દિવ્યેશભાઈ મોહનભાઈ પટેલ અલ્લેશભાઈ મોહનભાઈ પટેલ જતીનભાઈ મોહનભાઈ પટેલ	જુની શરતા(જુ.સ.)	૩51/A/1	૧૧૫	૨૭૮૮૬	૧૩૯૪૩૦૦૦૦	૧૩૯૪૩૦૦૦૦	૧૧૫	૧૬૭૩૨	૮૩૬૫૮૦૦૦	૮૩૬૫૮૦૦૦	૨૦૨૧૧૭૭૨૮	૨૦૨૧૧૭૭૨૮	-૫૫૭૭૨૦૦૦	૧૧૮૪૫૯૭૨૮	૫૯૨૨૯૮૬૪		૩૪૫૭૮૬૪	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૧૬	કિશોરસિંહ ભારતસિંહ સોલંકી ભારતસિંહ ધીરજસિંહ સોલંકી વિનુબેન ભારતસિંહ સોલંકી મહેન્દ્રસિંહ ભારતસિંહ સોલંકી હંસાબેન મનુભાઈ આહીર	જુની શરતા(જુ.સ.)	૩52/A/1	૧૧૬	૩૪૯૦	૧૭૪૫૦૦૦૦	૧૭૪૫૦૦૦૦	૧૧૬	૨૦૯૪	૧૦૪૭૦૦૦૦	૧૦૪૭૦૦૦૦	૨૫૨૯૫૫૨૦	૨૫૨૯૫૫૨૦	-૬૯૮૦૦૦૦	૧૪૮૨૫૫૨૦	૭૪૧૨૭૬૦		૪૩૨૭૬૦	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ વળતર લેવાનું રહેશે તેમજ અતિમખંડમાં તેમના હક્ક કિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
૧૧૭	કિશોરસિંહ ભારતસિંહ સોલંકી ભારતસિંહ ધીરજસિંહ સોલંકી વિનુબેન ભારતસિંહ સોલંકી મહેન્દ્રસિંહ ભારતસિંહ સોલંકી હંસાબેન મનુભાઈ આહીર	જુની શરતા(જુ.સ.)	૩52/C/1	૧૧૭	૭૨૧૫	૩૬૦૭૫૦૦૦	૩૬૦૭૫૦૦૦	૧૧૭	૪૩૨૯	૨૧૬૪૫૦૦૦	૨૧૬૪૫૦૦૦	૫૨૨૯૪૩૨૦	૫૨૨૯૪૩૨૦	-૧૪૩૦૦૦૦	૩૦૬૪૯૩૨૦	૧૫૩૨૪૬૬૦		૮૯૪૬૬૦	૧. જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક્ક કિસ્સા મુજબ અતિમખંડમાં હક્ક કિસ્સા રહેશે. ૨. જમીન માલિકોના મુળખં

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૬ (વેડછા - નિયોલ)																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ અને નિયમો - ૧૯૭૯ (કલમ-૪૪ અને નિયમ ૨૧ ની જોગવાઇ મુજબ) પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (એફ - ફોર્મ)																			
ક્રમાંક	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/ સીટીએસ. નંબર/ બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમ ખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં				(કલમ - ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂા. પે.	વઘેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ (૧૦) (ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) રૂા. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબના ફાળાની ટકાવારી (કલમ ૭૯) રૂા. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો(-) રૂા. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) યોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂા. પે.	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	મૂલ્ય રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહીત રૂા. પે.	બાંધકામના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.						
૧	૨	૩	૪	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૨૫	CANAL (VEDCHHA)			૧૨૫/એ	૪૮૭૦	૭૩૩.૭૫૮૦૦	૭૩૩.૭૫૮૦૦	૧૨૪	૭૫૯૧	૪૪૦૨૭૮૦૦	૪૪૦૨૭૮૦૦	૧૦૬૦૮૪૨૨૫	૧૦૬૦૮૪૨૨૫	-૨૬૩૪૮૦૦૦	૬૨૦૫૬૪૨૫	૩૧૦૨૮૨૧૩		૧૬૮૦૨૧૩	
				૧૨૫/બી															
				૧૨૫/સી	૭૭૮૧														
					૧૨૬૫૧														
૧૨૬	ROAD / NALA (NIYOL) (VEDCHHA)				૫૬૪૪૮														
	મુળખંડો અને અંતિમ ખંડોનો સરવાળો (A)				૧૭૩.૨૫૪૭				૧૦૫૨૯૮૪	૫૩૬૬૩૪૩૫૬૧	૫૩૬૬૩૪૩૫૬૧	૧૨૯૩૬૧૮૨૮૧૮	૧૨૯૩૬૧૮૨૮૧૮	-૩૫૪૧૦૭૮૧૪૧	૭૫૬૯૮૩૯૨૫૬	૩૭૮૪૯૧૯૬૨૮	૦	૨૪૩૮૪૧૪૮૭	
	સમુચિત સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં જાહેર હેતુના અંતિમખંડ																		
૧૨૭	ગાર્ડન							૧૨૫	૪૧૩૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૨૮	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ય.							૧૨૬	૧૪૬૭૭	૫૯૫૮૮૬૨૦	૫૯૫૮૮૬૨૦	૧૪૩૫.૭૭૭૫૩	૧૪૩૫.૭૭૭૫૩	૫૯૫૮૮૬૨૦	૮૩૯૮૯૧૩૩	૪૧૯૯૪૫૬૬		૧૦૧૫૮૩૧૮૬	૨૫% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૭૫% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૨૯	અર્બન ફોરેસ્ટ							૧૨૭	૨૨૯૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૩૦	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૨૮	૮૦૭૬	૩૨૭૮૮૫૬૦	૩૨૭૮૮૫૬૦	૭૯૦૦૩૪૭૦	૭૯૦૦૩૪૭૦	૩૨૭૮૮૫૬૦	૪૬૨૧૪૯૧૦	૨૩૧૦.૭૪૫૫		૫૫૮૯૬૦૧૫	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૩૧	ગાર્ડન							૧૨૯	૨૯૩૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૩૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૩૦	૮૭૪૪	૩૫૫૦૦૬૪૦	૩૫૫૦૦૬૪૦	૮૫૫૩૮૧૮૦	૮૫૫૩૮૧૮૦	૩૫૫૦૦૬૪૦	૫૦૦૩.૭૫૪૦	૨૫૦૧૮.૭૭૦		૬૦૫૧૯૪૧૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૩૩	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ય.							૧૩૧	૮૯૮૪	૩૬૪૭૫૦૪૦	૩૬૪૭૫૦૪૦	૮૭૮૮૫૯૮૦	૮૭૮૮૫૯૮૦	૩૬૪૭૫૦૪૦	૫૧૪૧૦૯૪૦	૨૫.૭૦૫૪૭૦		૬૨૧૮૦૫૧૦	૨૫% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૭૫% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૩૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૩૨	૧૨૦૬૮	૪૮૯૯૬૦૮૦	૪૮૯૯૬૦૮૦	૧૧૮૦૫૫૨૧૦	૧૧૮૦૫૫૨૧૦	૪૮૯૯૬૦૮૦	૬૯૦૫૯૧૩૦	૩૪૫૨૯૫૬૫		૮૩૫૨૫૬૪૫	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૩૫	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૧૩૩	૨૬૨૦	૭૫૯૮૦૦૦	૭૫૯૮૦૦૦	૧૮૩૦.૭૨૫૦	૧૮૩૦.૭૨૫૦	૭૫૯૮૦૦૦	૧૦.૭૦૯૨૫૦	૫૩૫૪૬૨૫		૧૨૯૫૨૬૨૫	૫૦% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૫૦% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૩૬	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ય.							૧૩૪	૭૬૬૮	૩૧૧૩૨૦૮૦	૩૧૧૩૨૦૮૦	૭૫૦૧૨૨૧૦	૭૫૦૧૨૨૧૦	૩૧૧૩૨૦૮૦	૪૩૮૮૦૧૩૦	૨૧૯૪૦૦૬૫		૫૩૦.૭૨૧૪૫	૨૫% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૭૫% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૩૭	પાર્કિંગ							૧૩૫	૬૦૮૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૩૮	ગાર્ડન							૧૩૬	૧૨૩૮૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૩૯	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૧૩૭	૨૮૮૫૮	૮૩૬૮૮૨૦૦	૮૩૬૮૮૨૦૦	૨૦૧૬૪૫૨.૭૫	૨૦૧૬૪૫૨.૭૫	૮૩૬૮૮૨૦૦	૧૧.૭૯૫.૭૦.૭૫	૫૮૯.૭૮૫૩૮		૧૪૨૬૬૬.૭૩૮	૫૦% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૫૦% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૪૦	પાર્કિંગ							૧૩૮	૧૮૯૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૪૧	ગાર્ડન							૧૩૯	૬૭૩૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૪૨	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ય.							૧૪૦	૪૮૫૫	૧૯૭૧૧૩૦૦	૧૯૭૧૧૩૦૦	૪૭૪૯૪૦૩૮	૪૭૪૯૪૦૩૮	૧૯૭૧૧૩૦૦	૨૭.૭૮૨.૭૩૮	૧૩૮૯૧૩.૬૯		૩૩.૬૦૨.૬૬૯	૨૫% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૭૫% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૪૩	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૧૪૧	૩૪૫૩	૧૦૦૧૩.૭૦૦	૧૦૦૧૩.૭૦૦	૨૪૧૨.૭૮૩૮	૨૪૧૨.૭૮૩૮	૧૦૦૧૩.૭૦૦	૧૪૧૧૪૧૩૮	૭૦૫.૭૦૬૯		૧.૭૦.૭૦.૭૬૯	૫૦% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૫૦% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૪૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૪૨	૬૨૮૮	૨૫૫૨૯૨૮૦	૨૫૫૨૯૨૮૦	૬૧૫૧૨૩૬૦	૬૧૫૧૨૩૬૦	૨૫૫૨૯૨૮૦	૩૫૯૮૩૦૮૦	૧.૭૯૯.૧૫૪૦		૪૩.૫૨૦.૮૨૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૪૫	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૪૩	૮૨૦૭	૩૩૩.૨૦૪૨૦	૩૩૩.૨૦૪૨૦	૮૦૨૮.૪૯.૭૮	૮૦૨૮.૪૯.૭૮	૩૩૩.૨૦૪૨૦	૪૬૯.૬૪૫૫૮	૨૩.૪૮૨.૨૭૯		૫૬.૮૦૨.૬૯૯	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૪૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૪૪	૫૦૫૨	૨૦૫૧૧૧૨૦	૨૦૫૧૧૧૨૦	૪૯૪૨૧૧૯૦	૪૯૪૨૧૧૯૦	૨૦૫૧૧૧૨૦	૨૮૯.૧૦૦.૭૦	૧૪૪૫.૫૦૩૫		૩.૪૯૬.૬૧૫૫	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૪૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૪૫	૧૪૧૪૧	૫.૭૪૧૨૪૬૦	૫.૭૪૧૨૪૬૦	૧૩૮૩૩.૪૩૩૩	૧૩૮૩૩.૪૩૩૩	૫.૭૪૧૨૪૬૦	૮૦૯૨૧૮.૭૩	૪૦૪૬૦.૯૩૬		૯.૭૮.૭૩૩.૯૬	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૪૮	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૧૪૬	૧૦૮૯	૩૧૫૮૧૦૦	૩૧૫૮૧૦૦	૭૬૦.૯૩.૮૮	૭૬૦.૯૩.૮૮	૩૧૫૮૧૦૦	૪૪૫૧૨૮૮	૨૨૨૫૬૪૪		૫૩.૮૩.૭૪૪	૫૦% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૫૦% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૪૯	પાર્કિંગ							૧૪૭	૧૯૯૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૫૦	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૪૮	૫૪૪૭	૨૨૧૧૪૮૨૦	૨૨૧૧૪૮૨૦	૫૩૨૮૫૨.૭૮	૫૩૨૮૫૨.૭૮	૨૨૧૧૪૮૨૦	૩૧૧.૭૦૪૫૮	૧૫૫૮.૫૨૨૯		૩.૭.૭૦૦.૦૪૯	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૫૧	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૪૯	૪૧૯૦	૧.૭૦૧૧૪૦૦	૧.૭૦૧૧૪૦૦	૪૦૯૮૮.૬.૭૫	૪૦૯૮૮.૬.૭૫	૧.૭૦૧૧૪૦૦	૨૩૯.૭૭૨.૭૫	૧૧૯૮૮.૬૩૮		૨૮૦૦૦.૦૩૮	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૫૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૫૦	૭૧૧૬	૨૮૮૯૦.૯૬૦	૨૮૮૯૦.૯૬૦	૬૯૬.૧૨૨.૭૦	૬૯૬.૧૨૨.૭૦	૨૮૮૯૦.૯૬૦	૪૦.૭૨૧૩.૧૦	૨૦૩.૬૦૬.૫૫		૪૯.૨૫૧૬.૧૫	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૫૩	ગાર્ડન							૧૫૧	૧૪૦.૭૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૫૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૫૨	૧૪૦.૧૧	૫૬૮૮.૪૬૬૦	૫૬૮૮.૪૬૬૦	૧૩.૭૦૬.૨૬૦.૮	૧૩.૭૦૬.૨૬૦.૮	૫૬૮૮.૪૬૬૦	૮૦.૧.૭.૭.૪૮	૪૦૦.૮૮.૯.૭૪		૯૬.૯.૭૩.૬૩૪	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી

મુસઘારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮૬ (વેડછા - નિચોલ)																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ અને નિયમો - ૧૯૭૯ (કલમ-૪૪ અને નિયમ ૨૧ ની જોગવાઈ મુજબ) પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (એફ - ફોર્મ)																			
ક્રમાંક	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/ સીટીએસ. નંબર/ બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમ ખંડ		મૂલ્ય રૂપિયામાં				(કલમ - ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂા. પે.	વઘેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ (૧૦) (ક) બાદ કોલમ ૯ (ક) રૂા. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબના ફાળાની ટકાવારી (કલમ ૭૯) રૂા. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો(-) રૂા. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) યોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪નો સુરવાળો રૂા. પે.	વિશેષ નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	મૂલ્ય રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહીત રૂા. પે.	બાંધકામના મૂલ્ય સિવાય રૂા. પે.	બાંધકામો સહિત રૂા. પે.						
૧	૨	૩	૪	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૫૫	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૫૩	૧૪૨૪૩	૫૭૮૨૬૫૮૦	૫૭૮૨૬૫૮૦	૧૩૯૩૩૨૧૪૮	૧૩૯૩૩૨૧૪૮	૫૭૮૨૬૫૮૦	૮૧૫૦૫૫૬૮	૪૦૭૫૨૭૮૪		૯૮૫૭૯૩૬૪	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૫૬	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૫૪	૨૩૧૪૮	૯૩૯૮૦૮૮૦	૯૩૯૮૦૮૮૦	૨૨૬૪૪૫૩૧૦	૨૨૬૪૪૫૩૧૦	૯૩૯૮૦૮૮૦	૧૩૨૪૬૪૪૩૦	૬૬૨૩૨૨૧૫		૧૬૦૨૧૩૦૯૫	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૫૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૫૫	૮૦૧૧	૩૨૫૨૪૬૬૦	૩૨૫૨૪૬૬૦	૭૮૩૬૭૬૦૮	૭૮૩૬૭૬૦૮	૩૨૫૨૪૬૬૦	૪૫૮૪૨૯૪૮	૨૨૯૨૧૪૭૪		૫૫૪૪૬૧૩૪	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૫૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૫૬	૮૮૭૫	૩૬૦૩૨૫૦૦	૩૬૦૩૨૫૦૦	૮૬૮૧૯૬૮૮	૮૬૮૧૯૬૮૮	૩૬૦૩૨૫૦૦	૫૦૭૮૭૧૮૮	૨૫૩૯૩૫૯૪		૬૧૪૨૬૦૯૪	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૫૯	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૧૫૭	૭૩૭૮	૨૧૩૯૬૨૦૦	૨૧૩૯૬૨૦૦	૫૧૫૫૩૭૭૫	૫૧૫૫૩૭૭૫	૨૧૩૯૬૨૦૦	૩૦૧૫૭૫૭૫	૧૫૦૭૮૭૮૮		૩૬૪૭૪૯૮૮	૫૦% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૫૦% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૬૦	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૧૫૮	૧૪૯૦૧	૪૩૨૧૨૯૦૦	૪૩૨૧૨૯૦૦	૧૦૪૧૨૦૭૩૮	૧૦૪૧૨૦૭૩૮	૪૩૨૧૨૯૦૦	૬૦૯૦૭૮૩૮	૩૦૪૫૩૯૧૯		૭૩૬૬૬૬૮૧૯	૫૦% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૫૦% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૬૧	પાર્કિંગ							૧૫૯	૧૦૧૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૬૨	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ય.							૧૬૦	૮૯૫૫	૩૬૩૫૭૩૦૦	૩૬૩૫૭૩૦૦	૮૭૬૦૨૨૮૮	૮૭૬૦૨૨૮૮	૩૬૩૫૭૩૦૦	૫૧૨૪૪૯૮૮	૨૫૬૨૨૪૯૪		૬૧૯૭૯૭૯૪	૨૫% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૭૫% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૬૩	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૬૧	૧૯૭૩૪	૮૦૧૨૦૦૪૦	૮૦૧૨૦૦૪૦	૧૯૩૦૪૭૮૫૫	૧૯૩૦૪૭૮૫૫	૮૦૧૨૦૦૪૦	૧૧૨૯૨૭૮૧૫	૫૬૪૬૩૯૦૮		૧૩૬૫૮૩૯૪૪	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૬૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૬૨	૪૮૪૯	૧૯૬૮૬૯૪૦	૧૯૬૮૬૯૪૦	૪૭૪૩૫૩૪૩	૪૭૪૩૫૩૪૩	૧૯૬૮૬૯૪૦	૨૭૭૪૮૪૦૩	૧૩૮૭૪૨૦૧		૩૩૫૬૧૧૪૧	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૬૫	પાર્કિંગ							૧૬૩	૬૩૫૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૬૬	અર્બન ફોરેસ્ટ							૧૬૪	૧૩૯૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૬૭	અર્બન ફોરેસ્ટ							૧૬૫	૧૯૨૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૬૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૬૬	૧૪૧૫૩	૪૯૫૩૫૫૦૦	૪૯૫૩૫૫૦૦	૧૧૯૬૭૭૭૬૮	૧૧૯૬૭૭૭૬૮	૪૯૫૩૫૫૦૦	૭૦૧૪૨૨૬૮	૩૫૦૭૧૧૩૪		૮૪૬૦૬૬૩૪	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૬૯	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ય.							૧૬૭	૪૨૪૯	૧૪૮૭૧૫૦૦	૧૪૮૭૧૫૦૦	૩૫૯૨૯૫૪૪	૩૫૯૨૯૫૪૪	૧૪૮૭૧૫૦૦	૨૧૦૫૮૦૪૪	૧૦૫૨૯૦૨૨		૨૫૪૦૦૫૨૨	૨૫% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૭૫% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૭૦	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૧૬૮	૯૨૮૯	૨૩૨૨૨૫૦૦	૨૩૨૨૨૫૦૦	૫૬૧૦૫૫૬૦	૫૬૧૦૫૫૬૦	૨૩૨૨૨૫૦૦	૩૨૮૮૩૦૬૦	૧૬૪૪૧૫૩૦		૩૯૬૬૪૦૩૦	૫૦% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૫૦% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૭૧	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ય.							૧૬૯	૧૧૮૯૭	૪૧૬૩૯૫૦૦	૪૧૬૩૯૫૦૦	૧૦૦૬૦૧૦૩૨	૧૦૦૬૦૧૦૩૨	૪૧૬૩૯૫૦૦	૫૮૯૬૧૫૩૨	૨૯૪૮૦૭૬૬		૭૧૧૨૦૨૬૬	૨૫% યોજના ક્ષેત્ર માટે લાભદાયી અને ૭૫% સામાન્ય જનતા માટે લાભદાયી
૧૭૨	ગાર્ડન							૧૭૦	૩૧૬૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૧૦૦% ફાયદાકારક
૧૭૩	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૭૧	૭૬૫૪	૨૬૭૮૯૦૦૦	૨૬૭૮૯૦૦૦	૬૪૭૨૨૨૨૪	૬૪૭૨૨૨૨૪	૨૬૭૮૯૦૦૦	૩૭૯૩૩૨૨૪	૧૮૯૬૬૬૧૨		૪૫૭૫૫૬૧૨	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
૧૭૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૭૨	૧૩૭૬૭	૪૮૧૮૪૫૦૦	૪૮૧૮૪૫૦૦	૧૧૬૪૧૩૭૫૨	૧૧૬૪૧૩૭૫૨	૪૮૧૮૪૫૦૦	૬૮૨૨૯૨૫૨	૩૪૧૧૪૬૨૬		૮૨૨૯૯૧૨૬	યોજના ક્ષેત્ર માટે ૩૦% લાભદાયી અને સામાન્ય જનતા માટે ૭૦% લાભદાયી
	જાહેર હેતુના અંતિમખંડનો સરવાળો (B)								૪૦૩૦૩૧	૧૨૫૫૭૦૫૯૪૦	૧૨૫૫૭૦૫૯૪૦	૩૦૨૬૯૩૨૯૧૦	૩૦૨૬૯૩૨૯૧૦	૧૨૫૫૭૦૫૯૪૦	૧૭૭૧૨૨૬૯૭૦	૮૮૫૬૧૩૪૮૫		૨૧૪૧૩૧૯૪૨૫	
	(A) +(B)								૧૪૫૬૦૧૫	૬૬૨૨૦૪૯૫૦૧	૬૬૨૨૦૪૯૫૦૧	૧૫૯૬૩૧૧૫૭૨૮	૧૫૯૬૩૧૧૫૭૨૮	-૨૨૮૫૩૭૨૨૦૧	૯૩૪૧૦૬૬૨૨૬	૪૬૭૦૫૩૩૧૧૩		૨૩૮૫૧૬૦૯૧૨	

Sd/-

જુનિયર નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત

Sd/-

નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત

Sd/-

પ્રવર નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત

Sd/-

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત