

## સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

### ગ્રુડા ઓનલાઈન અરજી સાથે જોડવાના થતા બિડાણોની યાદી

1. તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૨ પહેલા આકારણી થયાનો પુરાવો (વેરા બીલ, આકારણી પત્રક)
2. અરજદાર માલિક હોય તો માલિકીના પુરાવા (૭/૧૨ (રેવન્યુ વિસ્તાર માટે), પ્રોપર્ટી કાર્ડ, ઈન્ડેક્સ)
3. અરજદાર કબજા ધારક હોય તો ભાડા કરાર (નોટરાઈઝ્ડ)/ લિઝ ડીડ(નોટરાઈઝ્ડ)/ કબજારસીદ
4. બિન ખેતી હુકમ
5. અગાઉ સક્ષમ અધિકારીશ્રી પાસે મેળવેલ વિકાસ/બાંધકામ પરવાનગીની નકલ (સહી/સિક્કા વાળા)
6. મંજૂર સબ પ્લોટ/પ્લોટોમાં મંજૂર હેતુ સિવાયનું બાંધકામ/વપરાશ કરેલ હોય તો સોસાયટી પ્રમુખ /મંત્રી શ્રી નું NOC (લાગુ પડતા કિસ્સામાં)
7. નોન ટીપી વિસ્તારમાં ૪૦% કપાત મુજબનું પ્લોટ વેલીડેશન સર્ટીફિકેટ
8. એન્જીનીયરશ્રી/આર્કિટેક્ટશ્રીનાં લાયસન્સની નકલ
9. હયાત સ્થળ સ્થિતિ મુજબના ફોટોગ્રાફ (ચારે બાજુના)
10. ફાયર એન.ઓ.સી.
11. બિલ્ડીંગ કંટ્રોલ લાઈનમાં બાંધી દીધેલ હોય તો જે તે વિભાગનું એન.ઓ.સી.
12. અરજદારના આધાર પુરાવા
13. કોર્ટ કેસ અંગેનું સેલ્ફ ડિક્લેરેશન
14. ફોર્મ એ (Application Form for the Regularisation of Unauthorised Development)
15. ફોર્મ એફ (Certificate of Structural Stability) (if B/up area > 125 sqmt)
16. ફોર્મ જી (Certificate of Fire Safety Compliance)
17. ફોર્મ એચ (Undertaking)
18. લિફ્ટ અંગેના પ્રમાણપત્ર